



واگذاری کشت و صنعت مغان به شرکت شهرک‌های کشاورزی

سختگویی وزارت جهاد کشاورزی از واگذاری شرکت کشت و صنعت مغان به شرکت شهرک‌های کشاورزی خبر داد و گفت: در مدت کوتاه دوباره رئیس هیئت مدیره در این شرکت تغییر کرد، زیرا هیئت مدیره‌های جدید به خاطر بدهی ۵۰۰میلیارد تومانی که این شرکت به فرد واگذار شده دارد، اداره آن را قبول نکرده‌اند.

پس از سال‌ها وزارت جهاد کشاورزی صاحب سختگو شد، البته در سال‌های گذشته افرادی در این وزارتخانه به عنوان سختگو معرفی می‌شدند، اما فقط این اسم را یک‌م می‌کشیدند و بعد از گذشت چند ماه بر کنار می‌شدند و سمت بهتری می‌گرفتند. روز گذشته محمد مهدی برومندی سختگوی وزارت جهاد کشاورزی در یک نشست خبری به سوالات خبرنگاران پاسخ داد.

وی در خصوص مدیریت شرکت کشت و صنعت مغان در پاسخ به این سؤال که مقصر اصلی واگذاری کشت و صنعت مغان چه کسی بود، گفت: همه چیز در اختیار سازمان خصوصی‌سازی بود و آنها واگذار کرده‌بودند، اما اخیراً با دستور قوه‌قضائیه این واگذاری لغو و اداره آن به شرکت شهرک‌های کشاورزی از زیر مجموعه‌های وزارت جهاد کشاورزی محول شد.

به گفته این مسئول این شرکت سالانه هزار میلیارد تومان گردش مالی دارد و تا سال ۹۷ در اختیار دولت بود و دو ماه پیش فرایند انتخاب هیئت مدیره جدید به پایان رسید و هیئت دولت اذعان شد مدیره دوبار در مدت کوتاه چه بوده و گفته می‌شود که هیئت مدیره‌های جدید به خاطر بدهی ۵۰۰میلیارد تومانی که این شرکت به فرد واگذار شده دارد، اداره آن را قبول نکرده‌اند، گفت: به هر حال اعضای هیئت مدیره انتخاب شده و کار خود را پیش می‌برد و قرار است از سازمان خصوصی‌سازی جزئیات و حساب‌های بازرسی درخواست شود و با کسب اطلاعات بیشتر اطلاع‌رسانی کاملی خواهدداشت.

معاون امور باغبانی وزارت امور جهاد کشاورزی از تأسیس صندوق برای حمایت از میوه‌های گرمسیری و نیمه گرمسیری خبر داد و گفت: ۴میه خارچی موز، نارگیل، آناناس و انبه وارد کشور می‌شود،اما با تأسیس این صندوق دنبال این هستیم که این میوه‌ها را در داخل تولید کنیم و از وابستگی به واردات خلاص شویم.

■ **صادرات میگو در قالب قرارداد ۲۵ساله به چین**

سختگویی وزارت جهاد کشاورزی از تفاهم‌نامه صادرات میگو در قالب قرارداد ۲۵ساله به چین خبر داد و گفت: در سال‌های گذشته تولید محصولات شیلاتی در کشور به شدت افزایش یافته و با ۴۵درصد رشد تولید سالانه یک میلیون و ۲۸۲هزار تن است.

به گفته این مسئول ایران رتبه نخست تولید ماهی قزل‌آلا را در جهان دارد، همچنین رتبه ۲۲ در تولید محصولات شیلاتی، رتبه ۲۵ در صید آبریان و رتبه۱۸ در پرورش آبریان را دارد.
صرف آبریان هم در سال‌های گذشته از ۸/۵کیلوگرم به ۱۲/۲کیلوگرم افزایش یافته است.

■ **۵۰درصد مرغ اجداد مورد نیاز در کشور تولید می‌شود**

برومندی تأکید کرد که مقام معظم رهبری و رئیس‌جمهور به‌احیای مرغ لایق در کشور تأکید کرده و به وزارت جهاد ابلغان شده است. بر این اساس این وزارتخانه احیای مرغ لاین ایرانی را در دستور کار خود قرار داد و امسال ۵۰درصد اجداد مورد نیاز در کشور تولید می‌شود و سال آینده پیش‌بینی می‌شود در تولید لاین ایرانی به خودکفایی برسیم.

وی در پاسخ به این سؤال که گفته می‌شود ضرب تبدیل و عملکرد لاین مرغ ایرانی پایین‌تر است و نهاده زیادی برای پرورش لازم است، گفت: این لاین روز به روز اصلاح می‌شود و خودتانکی برای کشور ارزش بسیار مهمی دارد، ضمن اینکه محققان روز به روز آن را اصلاح می‌کنند.

سختگویی وزارت جهاد کشاورزی تأکید کرد که حتماً تا پایان سال یا ۳۱میلیون تن جو وارد کشور شود و در این زمینه وزارت صمت که کار ثبت سفارش را انجام می‌دهد و بانک مرکزی که ارز اختصاص می‌دهد، باید همکاری لازم را داشته‌باشد. پیش از این یکی از مسئولان از ذخیره ۱۴روزه جو در کشور خبر داده و تأکید کرده بود که نیاز دامداران به نهاده جو بسیار جدی است و دولت باید واردات این نهاده را هر چه سریع‌تر انجام دهد. برومندی از کافی بودن واردات کنجاله و ذرت هم خبر داد و گفت: تا آخر سال هیچ نیازی به واردات این نهاده‌ها نیست و به میزان کافی وارد شده است.

■ **وزارت خارجه باید ز بر بنای صادرات محصولات کشاورزی افزایش کند**

وی تصریح کرد که در هفته گذشته با وزارت امور خارجه جلسات و مذاکراتی با وزارت جهاد داشته و تأکید کرده که باید مقاصد صادراتی جدید برای صادرات محصولات کشاورزی تعیین و در این راه تلاش بیشتری کند، زیرا برخی محصولات کشاورزی ایران واقعاً مزاد تولیدی دارند و برای توسعه پایدار باید صادرات وجود داشته باشد.

■ **گرانی تخم مرغ به اار تباط ندارد**

سختگویی وزارت جهاد کشاورزی در پاسخ به سؤال خبرنگاران درباره گرانی تخم‌مرغ در بازار گفت:وزارت جهاد کشاورزی مسئول حداکثری تولید است، اما قیمت بازار دست این وزارتخانه نیست. تولیدکنندگان تخم‌مرغ این محصول را در مرغداری کیلویی ۱۴ هزار تومان عرضه می‌کنند و زمانی که به سازمان میادین می‌رسد قیمت ۱۴ هزار و ۵۰۰تومان تا ۱۴ هزار و ۶۰۰تومان پیدا می‌کند،اما اینکه این محصول زمانی که به دست مصرف کننده می‌رسد قیمت‌های گران‌تری پیدا می‌کند، مقصر وزارت جهاد کشاورزی نیست.

برومندی با اشاره به بخشنامه وزیر جهاد کشاورزی مبنی بر لزوم عرضه تخم‌مرغ واحدی باید به طور کامل با قیمت مصوب به شرکت پشتیبانی امور دام افزود: اینکه گفته می‌شود تنها ۵۰درصد تخم‌مرغ باید در اختیار شرکت پشتیبانی امور دام قرار گیرد غلط است و طبق تأکیدات وزیر جهاد کشاورزی تخم‌مرغ تولیدی واحدهای مرغداری باید به طور کامل با قیمت مصوب به شرکت پشتیبانی امور دام فروخته شود. در حال حاضر در میادین میوه و تره بار فروشگاه‌های زنجیره‌ای و برخی مراکز دیگر، تخم‌مرغ با قیمت مصوب شانه‌ای ۳۲ هزار تومان عرضه می‌شود.

برومندی تأکید کرد: وظیفه وزارت جهاد کشاورزی تولید است که در حال حاضر تخم‌مرغ مزاد بر نیاز کشور موجود است و اینکه این محصول با نرخ‌های مختلف و فراتر از قیمت مصوب در بازار عرضه می‌شود، باید توسط ستاد تنظیم بازار مورد پیگیری قرار گیرد.

روزنامه جوان | شماره ۶۱۲۴ |

سرویس اقتصادی۳۹۸۴۳۹

دولت به وزار تخانه‌های اطلاعات و کشور مأموریت داد

شناسایی مزارع غیر قانونی رمز ارز



روز گذشته رئیس دفتر رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه در هیئت دولت اذعان شد علاوه بر آنهایی که از وزارت صمت مجوز فعالیت در بیت‌کوین را داشتند، برخی مرغداری‌ها در حال استفاده از آن هستند، گفت: رئیس‌جمهور به وزارت اطلاعات و وزارت کشور دستور داده است که افراد متخلفی را که به صورت غیر قانونی بیت‌کوین استخراج می‌کنند، شناسایی و با جدیت این مسئله را دنبال کنند.

در روزهای گذشته هم‌زمان با طرح موضوع کمبود برق و پیامک‌های وزارت نیرو و به شهروندان برای صرفه‌جویی در مصرف آن، اینطور مطرح می‌شد که مصرف برق خانگی و صنعتی افزایش یافته و وزارت نیرو در تأمین برق دچار مشکل شده است، اما اظهارات برخی در دولت و اعضای اتاق بازرگانی و انتشار فیلم‌هایی در فضای مجازی مبنی بر فعالیت غیر قانونی در حوزه بیت‌کوین، دلایل کمبود برق را وارد فاز جدیدی کرده است.

شهرک‌های صنعتی و در برخی استان‌ها و استخراج رمزارز مقصران اصلی کمبود برق معرفی می‌شوند، به طوری که محمود واعظی، رئیس دفتر رئیس‌جمهور در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران از دلایل قطعی برق ورود وزارت اطلاعات به استخراج غیرقانونی بیت‌کوین خبر داد.

وی در رابطه با علت عدم حضور وزیر نیرو در جمع خبرنگاران برای توضیح علت قطعی روز سه‌شنبه برق گفت: ایشان در جلسه هم حضور نداشتند. مسئله‌ای که اتفاق افتاد، این بود که به هر حال اختلاف دیدگاهی رایج به سازمان محیط‌زیست، وزارت نفت و وزارت نیرو در

در جریان سلسله مخالفت‌های دولت با تصمیم کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰مجلس مبنی بر تک‌نرخ شدن تسعیر ارز بودجه در مرز ۱۷هزار و ۵۰۰تومان، رئیس‌جمهور گفت: تصمیم ما این است که سال آینده قیمت ارز را پایین بیاوریم، زیرا این قیمتی که امروز در سامانه تیما و همچنین بازار است واقعی نیست، منتها بانک مرکزی برای اعمال سیاست دستش بسته‌است و اگر دسترسی‌اش به منابع ارزی چون ۷میلیارد دلار منابع مسدودی در کره جنوبی برقرار شود به همین خاطر با توجه به اینکه افق آینده از روشن‌تر است، قیمت دلار در لایحه بودجه را ۱۱ هزار و ۵۰۰تومان در نظر گرفتیم.

روحانی با تأکید بر تلاش دولت برای کاهش قیمت دلار در سال آینده، به طور تلویحی به مجلس این پیام را داد که نباید نرخ ارز را در بودجه سال ۱۴۰۰ تصیم گرفته‌شود که با حذف نرخ‌هایی چون ارز ۴هزار و ۲۰۰تومانی برای کالاهای اساسی و خاص، ارز ۱۱هزار و ۰۰تومانی برای تسعیر ارز ناشی از صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی، به‌طور کل تسعیر ارز بودجه ۱۴۰۰، ۱۷هزار و ۰۰تومان پیش‌بینی کند، دولت جسته و گریخته با این تصمیم کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰ مخالفت می‌کند.

در حالی که خود دولت در لایحه بودجه سال آتی تسعیر ارز شرکت‌ها را ۱۷هزار و ۰۰تومان در نظر گرفته است و هم‌اکنون نرخ دلار در بازار آزاد حدود ۲۵هزار تومان است، روز گذشته حسن روحانی در جلسه هیئت دولت اظهار داشت: امور برنامه بودجه کشور بر اساس قانون اساسی مستقیم برعهده رئیس‌جمهور است، آنچه باید در مجلس تصویب شود، لایحه دولت است که طرح مجلس، البته در مسیر بررسی و تصویب بودجه اصلاحات و تغییراتی هم صورت می‌گیرد که معمولاً بین تا ۲درصد بوده است.

استفاده از سوخت وجود داشت که در ستاد کرونا تصویب کرده بودیم در تهران و کرج از ملزوت استفاده نشود. البته قبلاً استفاده نمی‌شد، اما تأکید کردیم که اصلاً استفاده نشود. این ایده باعث شد به نوعی برای استفاده از ملزوت تمام نیروی کارگاه‌ها محدودیت ایجاد شود و وزارت

نیرو را با اتفافی روبه‌رو کرد که آن را پیش‌بینی نکرده بود.

واعظی ادامه داد: هم هوا سردتر شده و هم دو، سه ماه گذشته پزشکان مرتب به مردم توصیه کردند در زمستان پنجره‌ها را باز کنند تا هوا عبور کند و نمی‌دانستند این سفارش تا چه میزان باعث افزایش مصرف سوخت می‌شود. به همین دلیل از دو، سه هفته پیش در مورد خاموش کردن برق اضافی و حرارت بالا توصیه‌هایی داشتیم که در هر دو مورد صرفه‌جویی شود.

رئیس دفتر رئیس‌جمهور گفت: اینکه گفته می‌شود دولت از بیت‌کوین استفاده می‌کند جفاست، اما فشاری در یک‌سال گذشته برای وارد کردن دستگاه استخراج آن به کشور وجود داشت که بنا بر اینکه آن را اضابطه‌مند و قانونمند کنند. وزیر در کمیسیون‌های دولت مسئله بیت‌کوین مطرح شد که از وزارت صمت مجوز بگیرند و وزارت نیرو هم نحوه استخراج را توضیح دهد. وی افزود: در دولت اذعان شد، علاوه بر آنهایی که از وزارت صمت مجوز فعالیت در بیت‌کوین را داشتند، برخی مرغداری‌ها در حال استفاده از آن هستند و رئیس‌جمهور به وزارت اطلاعات و وزارت کشور دستور دادند که با جدیت این مسئله را دنبال کنند.

■ **آیا چینی‌ها باعث خاموشی برق ایران هستند؟**

همچنین رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین در

| پنج‌شنبه ۲۵ دی ۱۳۹۹ | ۳۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۲ |

سرویس اقتصادی۳۹۸۴۳۹

دولت به وزار تخانه‌های اطلاعات و کشور مأموریت داد

شناسایی مزارع غیر قانونی رمز ارز

بسیار دور است. شرکت‌های خارجی برای ورود به ایران مجوزهای لازم را از دولت می‌گیرند و با توجه به معامله خارجی، قطعاً نرخ انرژی آنها با قیمت‌های بین‌المللی محاسبه می‌شود و با شفاف کردن اطلاعات و ارائه جزئیات از سوی مسئولان که چه تعداد استخراج‌کننده بیت‌کوین و از سوی چه افراد یا شرکت‌هایی در ایران فعال است، قطعاً سوالات و ابهام‌های جامعه برطرف خواهد شد.

حریری با انتقاد از کسسانی که به دنبال افزایش اختلاف میان ایران و چین و کاهش همکاری‌های دو جانبه هستند، تصریح کرد: اینکه در ایران قطعی برق داریم و ناگهان قیلمی عجیب از زیرساخت‌های یک شرکت چینی منتشر می‌شود و یک موج رسانه‌ای نیز در این زمینه به راه می‌افتد، نشان‌دهنده آن است که گروهی به دنبال ضربه زدن به این همکاری‌های دو جانبه هستند. اگر بنا باشد یک شرکت چینی در ایران فعالیت کند، قطعاً مجوزهای لازم را از دولت دریافت کرده و با شفاف کردن این مجوزها، مطمئناً بخشی از غده‌غها برطرف خواهد شد و اجازه جوسازی نیز داده نمی‌شود.

■ **نگفتم عامل کمبود برق، استخراج رمزارز است!**

در بی‌قطع گسترده برق در چند کلانشهر ایران در روز گذشته از قول مدیرعامل شهرک‌های صنعتی تهران اعلام شد که به رغم ریختن شرایط در تأمین برق و قطعی آن عدم شفافیت است. متأسفانه ما به شکل دقیق اطلاع‌رسانی نکرده‌ایم که میزان ظرفیت تولید برق چگونه است، سوخت نیروگاه‌ها چگونه تأمین می‌شود، در صورت صادرات چه میزان از برق به شکل مستقیم صادر می‌شود و در صورت سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه بیت‌کوین این قرار داده‌ها چگونه و با چه نرخ‌هایی شده است. وقتی این سوالات با پاسخی دقیق مواجه نشود با هر اتفاق جدید، موجی از نگرانی و انتقاد جامعه را فرامی‌گیرد. مردم حق دارند راجع به مسائلی که به آنها توضیحی ارائه نشده با دیده تردید نگاه کنند.

حریری در پاسخ به این سؤال که آیا مصرف بالای برق یک مزرعه بیت‌کوین چینی باعث خاموشی‌های اخیر برق ایران شده، توضیح داد: در وهله اول باید این سؤال را پرسید که آیا امکان آنکه یک شرکت خارجی به ایران وارد شود که بحث استخراج بیت‌کوین قرار دادی در این زمینه منعقد نشود وجود دارد یا نه. قطعاً این‌طور نیست، همانطور که در سال‌های گذشته نیز مطرح شده بود، بحث جذب و ورود سرمایه‌گذاران در حوزه بیت‌کوین به ایران اعلام شد و احتمالاً پیگیری هم شده است.

به گفته وی، چیزی که امروز قطعی به نظر می‌رسد این است که بحث استخراج بیت‌کوین در ایران از سوی شرکت‌ها و افراد مختلف در حال اجراست و اینکه صرفاً یک شرکت چینی را محور این موضوع قرار دهیم، قطعاً از واقعیت دور است.
رئیس‌جمهور افزود: خطر این است که در بررسی لایحه بودجه از سوی نمایندگان درآمدهایی در نظر گرفته شود که تورم ایجاد کند و تأکید دولت بر این است که قدرت خرید مردم را در سال آینده تا ۵تا درصد بالا ببریم و فشار جدیدی به مردم وارد نشود. رئیس‌جمهور تقویت ارزش پول ملی را از نکات مهم برای دولت در لایحه بودجه عنوان کرد و تصریح کرد: در لایحه بودجه ۱۴۰۰موضوع مهم برای دولت این بود که ارزش پول ملی را بالا ببریم، به همین خاطر با توجه به اینکه افق آینده از روشن‌تر است، قیمت دلار در لایحه بودجه را ۱۱ هزار و ۵۰۰تومان در نظر گرفتیم.

روحانی با تأکید بر تلاش دولت برای کاهش قیمت دلار در سال آینده، به طور تلویحی به مجلس این پیام را داد که نباید نرخ ارز را در بودجه سال ۱۴۰۰ تصیم گرفته‌شود که با حذف نرخ‌هایی چون ارز ۴هزار و ۲۰۰تومانی برای کالاهای اساسی و خاص، ارز ۱۱هزار و ۰۰تومانی برای تسعیر ارز ناشی از صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی، به‌طور کل تسعیر ارز بودجه ۱۴۰۰، ۱۷هزار و ۰۰تومان پیش‌بینی کند، دولت جسته و گریخته با این تصمیم کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰ مخالفت می‌کند.

جامعه تحت‌الشعاع قرار داده‌است، اما وقتی تمامی متغیرهای اقتصادی را از سال ۹۲تا کنون بررسی می‌کنیم می‌بینیم که حتی کنترل تورم در دولت یازدهم مبتنی بر به‌کارگیری سیاست‌های اقتصادی بر هزینه‌های بود که بلافاصله اثر منفی آن بعد از انتخابات دولت دوازدهم با جهش تورم ظهور و بروز کرد. در چنین شرایطی وقتی دولت می‌گوید به دنبال آن است که پایان خوبی از خود برای افکار عمومی به جا بگذارد، این نگرانی شکل می‌گیرد که کند دولت در چندماه باقی‌مانده از دوران خدمتش همانند سال‌های ۹۲ تا ۹۶سیاست اقتصادی غیر کارشناسی را اعمال کند که به‌طور موقت متغیرهای اقتصادی، چون نرخ تورم و ارز، کاهش یابد و بعد از مدتی هزینه‌های این دست اقدامات را مردم و دولت سیزدهم پرداخت کنند.

■ **کمین سرمایه‌گذاران**

برای ورود به بازار ارز در نظر می‌رسد بسیاری از سرمایه‌داران به دلیل رشد ریسک در اقتصاد چندماهه است که سرمایه خود را نقد کرده‌اند و منتظرند با افت نرخ در یکی از بازارها، سرمایه خود را در آن بازار تبدیل کنند. با توجه به سخنان رئیس‌جمهور امید می‌رود اگر قرار است ارزش پول ملی در برابر سایر ارزها تقویت شود این اقدام از محل تقویت تولید و به شکل پایدار انجام گیرد، زیرا اگر کاهش نرخ ارز به‌طور موقت و به دلیل تزریق ذخایر ارزی به بازار باشد، همانند داستان تزریق ارز ۴هزار و ۰۰تومان به بازار، عده‌ای سرمایه‌دار این ارزها را خریداری کرده و پس از مدتی با رشد نرخ‌ها سود کلانی به جیب می‌زنند، کم‌اینکه هم‌زمان با تزریق دلار ۴هزار و ۰۰تومان به بازار در سال‌های گذشته نرخ ارز به محدوده ۲۱هزار تومان صعود کرد.

گزارش‌خبر

جزئیات جدید وام مسکن بدون اوراق

با کاهش قیمت مسکن و استقبال اندک مردم از تسهیلات بانکی، بانک مسکن شیوه جدیدی برای دریافت تسهیلات خرید مسکن طراحی کرده که در آن نیاز به سپرده‌گذاری یا خرید اوراق تسهیلات مسکن حذف شده است. مدیرعامل بانک مسکن در یک برنامه تلویزیونی از شیوه دریافت تسهیلات خرید مسکن خبر داد و گفت: بانک مسکن یکی از تسهیلاتی را که برای خرید مسکن ارائه می‌دهد، از محل خرید اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن است.

متقاضیان دریافت این تسهیلات باید از بازار سرمایه اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه‌ای برای آنها در بی‌دارد.

مرادی افزود: به مناسبت هشتاد و دومین سالگرد تأسیس بانک عامل حوزه مسکن از امروز تا ۲۲ بهمن کسانی که بخواهند از تسهیلات خرید مسکن استفاده کنند، نیازی نیست تا اندازه ۱۰۰ درصد تسهیلات، اقدام به خرید اوراق کنند. وی تصریح کرد: بانک نیمی از این تسهیلات را به شکل بدون سپرده در اختیار متقاضی قرار می‌دهد؛ بنابراین هزینه تأمین مالی خرید اوراق تسهیلات مسکن برای این دسته از متقاضیان نصف خواهد شد.

عضو هیئت عامل بانک مسکن گفت: به عنوان مثال در تهران که سقف تسهیلات افرادی خرید مسکن ۱۰۰ میلیون تومان است و متقاضیان باید معادل آن، اوراق خریداری کنند با طرح جدید بانک از امروز تا ۲۲ بهمن، تنها باید برای نیمی از تسهیلات (۵۰ میلیون تومان) اوراق تسهیلات بخردند و ۵۰ میلیون تومان دیگر را بانک از محل اعتبارات بدون سپرده خودش پرداخت می‌کند.

مرادی درباره نحوه بازپرداخت این تسهیلات گفت: آن بخشی از وام مسکن که از محل خرید اوراق تسهیلات مسکن است تابع شرایط قبلی بوده و بازپرداخت آن حداکثر ۱۲ ساله با نرخ سود ۱۷/۵ درصد است، اما بخش دوم تسهیلات مسکن که از محل اعتبارات بدون سپرده بانک است، بازپرداخت پنج ساله و با نرخ سود ۱۸ درصد محاسبه می‌شود. در طرح جدید بانک عامل بخش مسکن، اگرچه هزینه خرید اوراق تسهیلات از سیکل دریافت این تسهیلات حذف شده است، اما به دلیل پنج ساله بودن سقف زمانی بازپرداخت نیمی از این تسهیلات، رقم اقساط سنگین‌تر خواهد بود.

به عنوان مثال وام خرید مسکن در تهران برای متقاضی افرادی ۱۰۰ میلیون تومان است که اگر قرار باشد برای کل ۱۴۰ میلیون تومان، و بازپرداخت پنج ساله محاسبه می‌شود و اقساط آن حدوداً یک میلیون و ۲۷۰ هزار تومان است؛ ۵۰ میلیون تومان هم با سود ۱۷/۵ درصد و بازپرداخت ۱۲ ساله و اقساط آن ۸۳۲ هزار تومان است، ۴۰ میلیون تومان هم وام جعاله با سود ۱۸ درصد و بازپرداخت پنج ساله با اقساط یک میلیون تومانی است؛ مجموعاً متقاضی باید ۳ میلیون و ۱۰۲ هزار تومان در ماه اقساط وام ۱۴۰ میلی تومانی را بدهد!

این در حالی است که اگر قرار باشد برای کل ۱۴۰ میلیون تومان، اوراق خریداری کند، باید ماهانه ۲ میلیون و ۶۶۵ هزار تومان قسط بدهد.

همچنین متقاضیان دریافت وام خرید مسکن زوجین در تهران از مطرح جدید وام مسکن باید برای دریافت ۱۰۰ میلیون تومان آن، اوراق تسهیلات خریداری کنند که بازپرداخت آن ۱۲ ساله با نرخ سود ۱۷/۵ درصد است. رقم اقساط آن نیز ماهانه یک میلیون و ۶۶۵ هزار تومان می‌شود؛ برای ۱۰۰ میلیون تومان بدون سپرده و اوراق هم با توجه به نرخ سود ۱۸ درصد و بازپرداخت پنج ساله باید ماهانه ۲ میلیون و ۵۴۰ هزار تومان و برای ۴۰ میلیون تومان وام جعاله هم ماهانه یک میلیون تومان پرداخت کنند که مجموع اقساط آنها ۵میلیون و ۱۹۵ هزار تومان می‌شود!

در حالی که اگر زوجین بخواهند کل ۲۴۰ میلیون تومان را از محل خرید اوراق تسهیلات مسکن دریافت کنند، اقساط آن مجموعاً ۴میلیون و ۳۲۰ هزار تومان خواهد شد.

فساد در یک شرکت تأیر سازی و تغییر مدیر عامل

یک نماینده مجلس در صفحه اینستاگرام خود نوشت: پس از فرار یکی از مدیران بزرگ‌ترین شرکت تأیرسازی کشور، دو نفر از مدیران ارشد آن نیز به دستور مقام قضایی بازداشت شدند.

به گزارش فارس، علی خضریان، نماینده مجلس و عضو کمیسیون اصل ۷۰ در ۹ دیروز در صفحه شخصی خود در فضای مجازی در مطلبی با عنوان «فساد بارز و انکار مدیران» نوشت: پس از فرار یکی از مدیران بزرگ‌ترین شرکت تأیرسازی کشور، دو نفر از مدیران ارشد آن نیز به دستور مقام قضایی بازداشت شدند. طی ماه‌های گذشته بارها در خصوص تخلفات عده آن شرکت تذکر دادم و اقدامی نشد!

سختگویی انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی از کاهش ۱۲ تا ۲۰درصدی قیمت انواع موبایل در روزهای اخیر خبر داد و گفت که این کاهش قیمت باید در سایر کالاهای الکترونیکی از جمله تبلت هم رخ دهد. نرخ ارز در بازار آزاد در مهرماه امسال از ۳۲ هزار تومان گذشت، اما حالا حدوداً در کانال ۲۴ هزار تومان قرار گرفته است. با جهش نرخ ارز قیمت بسیاری از کالاهای جمله موبایل افزایش یافت و طبیعتاً با کاهش قیمت دلار، مردم منتظر کاهش قیمت کالاهایی هستند که به بهانه نرخ ارز گران شده است.

در رابطه با قیمت تلفن همراه، واردکنندگان معتقدند که اکنون معادل کاهش نرخ ارز، قیمت موبایل کاهش پیدا کرده است. در این رابطه محمدرضا عالیان، سختگویی انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه افزایش نرخ ارز در مهرماه هم‌زمان با کاهش عرضه موبایل به دلیل محدودیت واردات و عدم تخصیص ارز و افزایش تقاضا در پی آموزش آنلاین افراد منجر به افزایش قیمت موبایل شده بود، اظهار کرد: عمده افزایش قیمت مربوط به نرخ دلار بود، اما از یک ماه قبل هم روند تخصیص ارز بهبود پیدا کرد و هم نرخ دلار کاهش و به کانال ۲۶ هزار تومان وارد شد که در مجموع انتظار می‌رفت قیمت موبایل هم به همان نسبت کاهش پیدا کند، اما کالاهایی که از ارز ۲۶ هزار تومانی استفاده کردند تازه به کشور وارد شده‌اند.

بنابراین به گفته وی در حال حاضر شاهد کاهش ۱۲ تا ۱۵ درصدی قیمت عمده موبایل‌ها و کاهش حتی ۲۰درصدی قیمت، یعنی کاهش حدود ۱۲ میلیون تومانی موبایل‌های گران‌تر مثل ایفون ۱۲ پرومکس در بازار هستیم، البته قیمت این مدل ایفون در روزهای اول واردات به ۷۰ میلیون تومان هم رسید که بخش زیادی از آن حباب بود. عالیان با بیان اینکه طی شش ماهه اخیر هیچ وقت قیمت موبایل تا این اندازه کاهش نداشته است، از پیشی گرفتن عرضه از تقاضای موبایل خبر داد و گفت که رقابت بین شرکت‌های واردکننده در این شرایط باعث شده است آنها محصول خود را با حداقل سود عرضه کنند.