

بازی ریاضی برای امضای قراردادهای خاص نفتی

عددسازی‌ها و رویاپردازی‌ها همچنان ادامه دارد؛ طی هفت سال اخیر وزارت نفت از اعداد به چند روش بازی گرفته‌است. هر گاه می‌خواهد امور خود و منویات عجیب خود را پیش ببرد، اعداد را به میان می‌آورد و با تمسک به آن، اینگونه استدلال می‌کند که اگر با برنامه‌های این وزارتخانه همراهی نشود، میلیاردها دلار از منافع کشور به باد می‌رود. مثلاً برای امضای قراردادهای پژوهشی در حوزه از دیاد برداشت، ارقام اغواکننده‌ای به میان می‌آمد و اینگونه مطرح می‌شد که اگر قرارداد‌های از دیاد برداشت با روش‌های EOR و IOR امضا نشود، ثروت ملی برای همیشه در زیر زمین دفن می‌ماند. اعدادی که گفته می‌شود، برای نمایندگان مجلس و افرادی که از نفت و نحوه مدیریت در این وزارتخانه بی‌خبرند، اغواکننده‌است،اما بعدا مشخص شد، این ضرورت فقط برای امضای یک قرارداد با آقای داماد است!بخش دیگری از عددسازی‌ها، برای امضای قراردادهای نفتی با چند شرکت خاص بوده و هست، بارها گفته می‌شد صنعت نفت ایران به ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز دارد، ولی این رقم به شکلی راهی رسانه‌ها می‌شد که گویی همه این عدد باید از طریق سرمایه‌گذاری خارجی تأمین می‌شد، در حالی که شخص وزیر نفت، این را گفت که بخش قابل توجهی از سرمایه مورد نیاز، از منابع داخلی تأمین می‌شود.

این بازی ریاضی برای آن بود که وزارت نفت هر طوط که می‌خواهد صلاح می‌بیند قرارداد‌های جدید را منعقد کند و اینجاست که بخش دیگری از عددبازی وزارت نفت به چشم می‌آید. رنگته وقتی برای قرارداد فاز ۱۱ پارس جنوبی به مجلس رفت، گفت که هر سال تأخیر در بهره‌برداری از هر فاز پارس جنوبی ۵میلیارد دلار به کشور ضرر می‌زند. این رقم که بیشتر هم شنیده می‌شد، به‌قدری بزرگ بود که وزارت نفت با توسل به آن، هر گونه تأخیر در امضای قرارداد با توتال را به ضرر کشور می‌دانست و همین‌نشد. قرارداد فاز ۱۱ به‌سرعت با توتال امضا شد و وزیر نفت پس از امضای آن، به بهارستان رفت و با این عددسازی‌ها، هر گونه مخالفت با توتال را به ضرر کشور عنوان کرد، اما بخش دیگری از عددسازی‌ها، برای «بازی دادن» نهادهایی است که در خصوص توسعه صنعت نفت و عقب‌ماندگی تحمیل‌شده بر آن نگران هستند؛ وقتی وزیر نفت سال ۹۳ تولید نفت و میعانات گازی را به ۵/۷ میلیون بشکه می‌رساند، آن هم در مجلس رفت، او در یک ادعای بزرگ گفت تا سال ۹۶ میزان ظرفیت تولید نفت و میعانات گازی را به ۵/۷ میلیون بشکه می‌رساند، آن هم در مجلس رفت، او در یک ادعای بزرگ گفت تا سال ۹۶ محقق شده‌است که حالا: تولید ۶/۵میلیون بشکه‌ای بازی ۲۰ سال آینده گفته می‌شود؟!

اگر وزارت نفت واقعا «کننده» بود، امروز ظرفیت تولید نفت جمهوری اسلامی ایران کمتر از ۸/۸ میلیون بشکه در روز تولید می‌گردد؛ این وزارتخانه در این حوزه توانمند بود، وضعیت تولید نفت کشور با توجه به مدار آمدن میادین جدید چرا کمتر از سال ۹۰ است؟!

در این هفت سال نهن تنها تولید نفت کشور افزایش نیافت، بلکه ظرفیت نیز کاهش پیدا کرده‌است؛ وزارت نفت که تولید ۸/۵ والیت ۸ میلیون بشکه‌ای را فریاد می‌زند، بهتر است به‌جای بازی با اعداد، به این پرسش پاسخ دهد: اگر به این اعداد اعتقاد داره، چرا در این دوره به صورت معکوس، موجب کاهش تولید نفت شده‌است؛ افزایش پیشکش.

البته شاید این اظهارات جدید وزیر نفت، به دلیل آن است که در کنار علیرضا آقاگانی، رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس نشسته بود و برای آنکه او را بخود همراه کند، باز هم دست به عددسازی کرده‌است…
الله اعلم!

بازار

قیمت مرغ به زودی کاهش می‌یابد

وزیر جهاد کشاورزی در بازدید از میادین میوه و تره‌بار استان تهران گفت: به زودی قیمت مرغ کاهش پیدا می‌کند و به قیمت مناسب و مصوب می‌رسد، به نحوی که مردم احساس رضایت کنند. مدیریت میادین میوه و تره‌بار نیز در این دیدار با اعلام اینکه در حال حاضر بهره‌برداران میادین میوه و تره‌بار، سهمیه مرغ خود را از میدان پیروزی تأمین می‌کنند، گفت: فروشندگان فروشگاه‌های سطح شهر هم مرغ خود را از طریق اتحادیه‌ها در میدان بهمن تأمین می‌کنند.
راد با تأکید بر اینکه در جهت حمایت از مردم تاکنون در کنار دستگاه‌های مسئول بوده‌ام و از این به بعد نیز تا هر زمانی که به کمک ما نیاز باشد، در کنار این دوستان خواهیم بود، خاطر نشان کرد.
امروز میادین میوه و تره‌بار در قیمت تهران از نقش مؤثری در خورجاردن و این تأثیرگذاری در سبد اقتصادی خانواده‌ها همچنان تداوم خواهد داشت.

به میادین تحویل و بین شهروندان توزیع می‌شود. وی با اشاره به اینکه این اتفاق به روند توزیع گوشت مرغ در میادین میوه و تره‌بار بسیار کمک کرده است، اظهار کرد: علاوه بر توزیع گوشت مرغ در غرفه‌ها، ماشین‌های نیز در سطح میادین مستقر شده‌اند که دارای ترازو هستند و در راستای حفظ سلامت مردم و جلوگیری از تشکیل صف خیلی کمک می‌کنند.
وزیر جهاد کشاورزی خاطر نشان کرد: به زودی قیمت مرغ کاهش پیدا می‌کند و به قیمت مناسب و مصوب می‌رسد، به نحوی که مردم احساس رضایت کنند. سعیدراد، مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار نیز در این دیدار با اعلام اینکه در حال حاضر بهره‌برداران میادین میوه و تره‌بار، سهمیه مرغ خود را از میدان پیروزی تأمین می‌کنند، گفت: فروشندگان فروشگاه‌های سطح شهر هم مرغ خود را از طریق اتحادیه‌ها در میدان بهمن تأمین می‌کنند.
راد با تأکید بر اینکه در جهت حمایت از مردم تاکنون در کنار دستگاه‌های مسئول بوده‌ام و از این به بعد نیز تا هر زمانی که به کمک ما نیاز باشد، در کنار این دوستان خواهیم بود، خاطر نشان کرد.
امروز میادین میوه و تره‌بار در قیمت تهران از نقش مؤثری در خورجاردن و این تأثیرگذاری در سبد اقتصادی خانواده‌ها همچنان تداوم خواهد داشت.

سازمان بورس مانع پیگیری تخلفات بورس!

سیدامیر حسین قاضی‌زاده‌هاشمی، نایب رئیس مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای خطاب به رئیس قوه قضائیه نوشته است: مدتی بران سازمان بورس اوراق بهادار با اهماال و ترک فصل در وظایف نظارتی خود طبق ماده ۵۲ قانون بورس اوراق بهادار بعد از چهار ماه، هنوز لیست متخلفان و مسببان سقوط شاخص بازار سرمایه را به مراجع قضایی ارائه نکرده و مانع پیگیری‌های مجلس و مراجع قضایی شده‌اند.
در بخشی از این نامه آمده‌است: سازمان بورس که مسئول نظارت بر بازار سرمایه است، در مورد چرایی رشد سهام بی ارزش برخی شرکت‌های خصولتی و ضرر و زیان هنگفت مردم، حتی یک گزارش و باخبر در مورد اسامی متخلفان به مراجع قضایی نداده‌اند.
لازم است اعضای شورای عالی بورس، مدیران سازمان بورس و وزرای اقتصادی دولت نسبت به نقش خود پیرامون صدور کنترل نشده بازار، سقوط ناگهانی آن و به‌بکار رفتن سرمایه مردم و ترک با سوءفعل‌هایی که داشته‌اند، مورد مواخذه قرار گیرند.
از آنجایی که سازمان بورس به وظیفه خود عمل نکرده است، اینجانب به نمایندگی از مردم، مستمتهان در موضوع بازار گردانی و شرکت‌هایی را که با عملکرد سوء، خود باعث سقوط شاخص بازار سرمایه شده‌اند جهت رسیدگی و برخورد لازم به پیوست تقدیم می‌کنم.

یارانه پنهان ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی لایحه بودجه ۱۴۰۰



با گذشت ۱۰سال از آغاز طرح هدفمندی یارانه‌ها در اقتصاد ایران، رئیس مجلس شورای اسلامی به نقل از رئیس سازمان برنامه و بودجه میزان سوبسیدی پنهان توزیعی در رهگذر لایحه بودجه ۱۴۰۰ کشور را بیش از ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان عنوان کرد. شاید دولت سهم بسیار اندکی از جامعه ۲۳ میلیون نفری شاغلان کشور را دارا باشد، اما سهم زیادی در حوزه تصمیم‌گیری و سیاستگذاری برای ۸۵ میلیون ایرانی را بر عهده دارد که درآمدهای دولت از هدفمندی یارانه‌ها است که توسط دولت انجام می‌گیرد و در حقیقت در سرنوشت اقتصادی مردم جامعه اثر قابل ملاحظه‌ای دارد.
۱۰سال از هدفمندسازی یارانه‌ها گذشت
به دلیل توزیع ناعادلانه ثروت و امکانات اواخر دهه ۸۰ سیاست هدفمندسازی یارانه‌ها دنبال شد بنای طرح بر این پایه تنظیم شده‌بود که با واقعی‌سازی نرخ حامل‌های انرژی بخشی از درآمد حاصله را به خانوارها پرداخت کنیم. هر چندد از آن تاریخ تاکنون حدود ۱۰ سال می‌گذرد، اما یارانه نقدی برحسب تعداد تقریباً همان رقم ۴۵ هزار تومان ثابت باقی مانده‌است، اما در این مدت نرخ حامل‌های انرژی افزایش یافته‌است. نکته جالب آنکه اولین یارانه پرداختی به خانوار در سال ۸۹ با ۴۵ دلار برابری می‌کرد، اما هم‌اکنون یارانه نقدی با ۲ دلار هم برابری نمی‌کند.

در چنین شرایطی با گذشتست ۱۰ سال از طرح هدفمندسازی یارانه‌ها، اخیراً مجلس شورای اسلامی ۶۰ میلیون نفر ایرانی را مشمول دریافت از یارانه‌ها در اقتصاد ایران، رئیس مجلس شورای اسلامی به نقل از رئیس سازمان برنامه و بودجه میزان سوبسیدی پنهان در راهگذر لایحه بودجه ۱۴۰۰ را در حدود ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان عنوان می‌کند، این در حالی است که رقمی چنین یارانه پنهانی در شرایطی انجام می‌گیرد که کسری تراز عملیاتی بودجه از محدوده ۱۵۰ هزار میلیارد تومان سال جاری به محدوده ۲۲۰ هزار میلیارد تومان در

یارانه پنهان ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی لایحه بودجه ۱۴۰۰



لايحه بودجه سال ۱۴۰۰ افزایش یافته‌است. کارشناسان اقتصادی بر این باورند که اغلب یارانه‌ها و سوبسید پنهان کشور را در واقع سهامداران شرکت‌ها و بانکداری انرژی خوار مصرف می‌کنند و نکته جالب اینجاست که صاحبان صنایع در این سال‌ها خودرو به خود زحمت ندهاده‌اند که خطوط تولید خود را اصلاح کنند، زیرا انرژی و نیروی کار را انقدر ارزان یافته‌اند که در این حوزه هزینه و سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

از آنجایی که امکانات مردم برای استفاده از یارانه‌های غیرنقدی در اقتصاد ایران بسیار متفاوت است، از این رو این اعتقاد در بین کارشناسان و اساتید اقتصادی شکل گرفته‌است که نحوه توزیع یارانه‌های غیر نقدی در اقتصاد ایران باید تغییر کند تا بدین واسطه اشخاصی که به دلیل بهره‌مندی از امکانات از یارانه بیشتری بهره‌مند هستند، مالیات بیشتری پرداخت کنند و این یارانه‌ها بین دهک‌های فقیر در جامعه توزیع شود و در حقیقت هزینه‌های کشور نیز از محل مالیات‌ها تأمین شود.

اگر قرار باشد هزینه‌های جاری بودجه سال ۱۴۰۰ بدون سرمایه‌فروشی چون نفت و گاز و استراخا و آوندفروشی چون انتشار اوراق بدهی تأمین شود، کشور با کسری تراز عملیاتی ۲۲۰ هزار میلیارد ریال روبرو می‌شود. در بودجه‌ای که گفته می‌شود کسری پنهانش بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان است و صدها هزار میلیارد تومان از هزینه‌ها از محل فروش سرمایه و دارایی‌های مالی تأمین می‌شود، به گفته رئیس

حجیر

خدماتی که به‌خاطر عدم اصلاح کار مزد بانگی ارائه نمی‌شوند

شیوع کرونا ضرورت کاهش مراجعات حضوری به شعب بانکی را بیش از هر زمان دیگری نمایان می‌کند، اما به دلیل وجود مشکلات و عدم توسعه زیرساخت‌ها، اکنون کرکره بانک‌ها حتی در دوران تعطیلی هم بالا می‌رود. به گزارش مهر، ارائه خدمات بانکی غیرحضوری به مشتریان است که در یک سال گذشته به شدت ضعف آن در شبکه بانکی نمایان شده است؛ به نحوی که در دوران شیوع ویروس کرونا و به اوج رسیدن این بیماری، باز هم شعب بانک‌ها باز بودند و مردم مجبور می‌شدند برای استفاده از خدمات بانکی به شعب مراجعه کنند. این در حالی است که گزارش‌های میدانی حکایت از آن دارد که دستگاه‌های خودپرداز در شعب بانکی اغلب غیرفعالند و به خصوص در شرایط کرونا که مردم نیازمند حضور کمتر در محیط‌های نسبتاً پرتراف و آمد و آوده‌ای همچون بانک‌ها هستند، این خدمات متوقف شده است.

محمدرضا جمشیدی، دبیر کل کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی گفت: اطلاعات دریافتی نشان می‌دهد که بانک‌ها طرف ماه‌های گذشته خیلی به سمت توسعه ارائه خدمات مبتنی بر فناوری‌های نوین حرکت نکرده‌اند، دلیل این امر هم هزینه بالای به‌کارگیری تجهیزات و تکنولوژی‌ها بوده است، به خصوص اینکه بانک مرکزی ظرف ۱۰ سال گذشته، موضوع تغییر کارمزدها در نظام بانکی را تعیین تکلیف نکرده و همین امر، انگیزه برای توسعه خدمات‌رسانی‌های ویژه را کاهش داده است.

وی افزود: از ابتدای آذرماه امسال، بانک مرکزی کارمزدهای ارائه خدمات در نظام بانکی را اصلاح و جدول مرتبط با آن را ابلاغ کرد که البته باز هم این اعداد و ارقام در نظر گرفته شده، هزینه‌های بانک‌ها را پوشش نمی‌دهد و نظام بانکی معترض است که چرا این هزینه‌ها پوشش داده نمی‌شوند تا آنها بتوانند در مسیر رشد حرکت کنند.

به گفته جمشیدی، ظرف ۱۰ سال اخیر تا ماه گذشته، کارمزد خدمات بانکی برای بانک‌هایی که اقدام به ارائه خدمات الکترونیکی می‌کردند، تغییر نکرده بود و بانک‌ها نیز کم‌کم حرکت در این مسیر را کند کرده بودند، اما اکنون که در دوران کرونا به سر می‌بریم و مردم نیاز بیشتری به خدمات الکترونیکی دارند تا به شعب مراجعه نکنند، تازه بانک‌ها باید به سمت توسعه مسیر خدمات غیرحضوری پیش روند که به هر حال زمانبر است. وی اظهار داشت: البته بانک‌ها در حال ادامه خدمات‌رسانی و افزایش سطح کیفی خدمات خود هستند، ولی باید به این نکته نیز توجه کرد که تهیه تجهیزات، یکی از مسائل جدی است که بانک‌ها با آن مواجه هستند، چراکه اغلب این تجهیزات وارداتی بوده و قیمت‌های بسیار بالایی دارند.

آب هم برای کم‌مصرف‌ها رایگان می‌شود

وزیر نیرو با اشاره به تصویب طرح برق امید در اوایل شهریور و اجرای آن از ابتدای آبان‌ماه گفت: اواخر آذرماه مشخص می‌شود چه جمعیت کم‌مصرفی مشمول تخفیف ۱۰۰ درصدی برق شده‌اند.

به گزارش فارس، رضارذاکتیان با اشاره به تصویب طرح برق امید در اوایل شهریور در هیئت دولت و اجرای آن از ابتدای آبان‌ماه از اعلام نتایج اولین گزارش برق مجانی برای کم‌مصرف‌ها در اواخر ماه جاری خبری داد و افزود: اواخر آذر که دوره دو ماهه از اجرای این طرح می‌گذرد، اولین گزارش آن را به مردم و مسئولان می‌دهیم تا مشخص شود چه جمعیت کم‌مصرفی مشمول تخفیف ۱۰۰ درصدی برق شده‌اند و تا تابستان چه میزان می‌توانیم شاهد کاهش مصرف خانگی برق ناشی از اجرای این طرح باشیم.

وزیر نیرو گفت: با توجه به تأکید رئیس‌جمهور از مدت‌ها قبل کار مطالعه روی آب هم برای تخفیف ۱۰۰ درصدی به کم‌مصرف‌ها را شروع کردیم، به‌رغم تفاوت‌هایی که مسئله آب با برق به لحاظ شرایط اقلیمی کشور دارد، در آخرین مراحل هستیم و بزودی طرح آب و برق امید اعلام می‌شود.

رذاکتیان اجرای طرح آب امید را هم منوط به تصویب در هیئت دولت دانست و افزود: برای گروهی از مشترکان که مصرف آب آنها کم باشد، تخفیف ۱۰۰ درصدی قائل می‌شویم و این موضوع بعد از تصویب در هیئت وزیران در این زمینه اطلاع‌رسانی کامل‌تری خواهد شد.

وزیر نیرو همچنین بیان اینکه طرح آب امید بعد از تصویب در هیئت دولت امسال اجرا می‌شود، گفت: بدین ترتیب علاوه بر برق، آب هم برای مشترکان کم‌مصرف در شهرها و روستاها با تخفیف ۱۰۰ درصدی عرضه خواهد شد.

از رذاکتیان افزود: مانند برق در این طرح، هدف اصلی تشویق مشترکان بر مصرف آب است تا مصرف‌شان را کاهش دهند، چراکه تأمین آب آشامیدنی کافی برای مردم صرفاً به وجود آب سد‌های مخزنی وابسته نیست، بلکه به وجود تصفیه‌خانه‌ها و شبکه‌های انتقال آب هم بستگی دارد. به همین علت صرفه‌جویی در مصرف آب، ما را از سرمایه‌گذاری در توسعه تصفیه‌خانه‌های نیازی می‌کند و این نفع اقتصادی مصرف صحیح در بخش آب است.

بیمه اجباری برای ۳۰ میلیون خانه

لایحه صندوق بیمه حوادث طبیعی در مجلس تصویب و به دولت ابلاغ شده که بر اساس این قانون ۳۰ میلیون خانه تحت پوشش بیمه حوادث طبیعی قرار می‌گیرد که پرداخت حق بیمه اجباری است و مبلغ آن روی قبض برق مصرفی هر خانه می‌آید و بیمه آن را از اداره برق دریافت می‌کند. به گزارش تسنیم، غلامرضا سلیمانی، رئیس کل بیمه مرکزی گفت: بر اساس این قانون تمامی املاکی که در کشور اشتراک برق دارند، تحت پوشش صندوق بیمه حوادث طبیعی قرار می‌گیرند. سرمایه اولیه این صندوق ۵۰ میلیارد تومان است و بقیه منابع آن از حق بیمه‌ای که مردم باید بدهند و دولت نیز تأمین می‌کند به دست می‌آید. وی افزود: در زمانی که میزان تعهد بیمه برای هر ملک ۳۰ میلیون تومان بود، ۶۰ هزار تومان دولت و ۶۰ هزار تومان صاحب ملک به طور ماهله حق بیمه پرداخت می‌کردند، اما اکنون میزان تعهد افزایش یافته و در پی آن حق بیمه نیز افزایش خواهد یافت.

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: بر اساس این قانون ۳۰ میلیون خانه تحت پوشش بیمه حوادث طبیعی قرار می‌گیرند. پرداخت حق بیمه اجباری است و مبلغ آن روی قبض برق مصرفی هر خانه می‌آید و بیمه آن را از اداره برق دریافت می‌کند.

وی با بیان اینکه اکنون دولت باید حق بیمه صندوق بیمه حوادث طبیعی را تعیین کند، گفت: سبد دارایی صنعت بیمه ۴۲ هزار میلیارد تومان است و در هفت ماه اخیر معادل ۲۷ درصد افزایش یافته است.

رئیس کل بیمه مرکزی در باره بیمه شخص ثالث و بدنه خودروها نیز افزود: ۲۳ میلیون و ۵۰۰ هزار خودرو در کشور تحت پوشش بیمه شخص ثالث هستند و ۵۰۰ میلیون و ۵۰۰ هزار خودرو بیمه بدنه دارند که بیشتر آنها خودروهای گرانتقیمت هستند. ۸۰ هزار نمایانگی بیمه در کشور وجود دارد که شرکت‌ها را موظف کرده‌این نمایانگی‌ها را حمایت کنند.

رئیس کل بیمه مرکزی با بیان اینکه بیمه مرکزی نمایندگی شرکت‌های بیمه را تحت پوشش خود قرار نمی‌دهد، افزود: اکنون شرکت‌های بیمه به این نتیجه رسیده‌اند که نمایندگی‌ها برای درآمد آنها بیمه بدنه دارند و بازار باستان هستند. سلیمانی درباره تعیین نرخ بیمه ابراس ریسک حوزه بیمه‌شدن گفت: بیمه تعهد مدیریت آزمون و خطا و نرخ فنی در این زمینه برای خانواده‌ها یک قیمت و برای واحدهای صنعتی قیمت دیگری است.

یارانه پنهان ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی لایحه بودجه ۱۴۰۰



لايحه بودجه سال ۱۴۰۰ افزایش یافته‌است. کارشناسان اقتصادی بر این باورند که اغلب یارانه‌ها و سوبسید پنهان کشور را در واقع سهامداران شرکت‌ها و بانکداری انرژی خوار مصرف می‌کنند و نکته جالب اینجاست که صاحبان صنایع در این سال‌ها خودرو به خود زحمت ندهاده‌اند که خطوط تولید خود را اصلاح کنند، زیرا انرژی و نیروی کار را انقدر ارزان یافته‌اند که در این حوزه هزینه و سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

از آنجایی که امکانات مردم برای استفاده از یارانه‌های غیرنقدی در اقتصاد ایران بسیار متفاوت است، از این رو این اعتقاد در بین کارشناسان و اساتید اقتصادی شکل گرفته‌است که نحوه توزیع یارانه‌های غیر نقدی در اقتصاد ایران باید تغییر کند تا بدین واسطه اشخاصی که به دلیل بهره‌مندی از امکانات از یارانه بیشتری بهره‌مند هستند، مالیات بیشتری پرداخت کنند و این یارانه‌ها بین دهک‌های فقیر در جامعه توزیع شود و در حقیقت هزینه‌های کشور نیز از محل مالیات‌ها تأمین شود.

اگر قرار باشد هزینه‌های جاری بودجه سال ۱۴۰۰ بدون سرمایه‌فروشی چون نفت و گاز و استراخا و آوندفروشی چون انتشار اوراق بدهی تأمین شود، کشور با کسری تراز عملیاتی ۲۲۰ هزار میلیارد ریال روبرو می‌شود. در بودجه‌ای که گفته می‌شود کسری پنهانش بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان است و صدها هزار میلیارد تومان از هزینه‌ها از محل فروش سرمایه و دارایی‌های مالی تأمین می‌شود، به گفته رئیس

فاصله قیمت نوسازها با عرف بازار

یک واحد ۱۲۸ متری یک سال ساخت در فرماینه متری ۵۵ میلیون تومان تعیین شده که دقیقاً با متوسط قیمت منطقه یک برابری می‌کند. در محله سعادت‌آباد، واقع در منطقه ۲ قیمت یک آپارتمان ۲۰۰ متری نوساز به طرز عجیبی بالاتر از متوسط و عرف منطقه تعیین شده، به طوری که نرخ این آپارتمان ۱۲۰ میلیون تومان در هر مترمربع در نظر گرفته شده، در حالی که متوسط قیمت در منطقه ۲ متری ۴۴ میلیون تومان است. کارشناسان معتقدند با توجه به تغییرات ایجاد شده در اندازه‌های اقتصاد ایران، انطلاحاً افت شدید قیمت صورت گرفته است، اما احتمال ثبات و تنهین شدن نرخ‌ها طی دو، سه سال آینده وجود دارد. به بیان دیگر تورم عمومی افزایش می‌یابد، اما قیمت مسکن ثابت می‌ماند که معنای دیگر آن ثبات قیمت اسمی و کاهش قیمت واقعی است.

تعطیلی آماری وزارت صنعت

همزمان با تعطیلات کرونایی در کشور، دفتر آمار و فرآوری داده‌های وزارت صنعت بیشتر از بخش‌های دیگری به تعطیلات رفته و سه ماه است که آمار عملکرد این وزار تخانه و مجموعه‌های تحت نظر آن به‌روزرسانی نشده است.

به گزارش فارس، در شرایطی که بخش‌های مختلف کشور در تعطیلات کرونا به سر می‌برند، به نظر می‌رسد، دفتر آمار وزارت صنعت به تعطیلات طولانی‌تری رفته‌است، به طوری که آمار عملکرد وزارت‌خانه و بخش‌های زیرمجموعه آن به‌روزرسانی نشده و در حال حاضر آخرین آمار ارائه شده در این مورد مربوط به عملکرد شهر بورماه است. این اولین بار نیست که ارائه آمار و اطلاعات وزارت صنعت با تأخیر روبه‌رو می‌شود و قبلاً نیز بارها این اتفاق تکرار شده‌است. آمار و اطلاعات وزارت صنعت علاوه بر مشکل تأخیرهای طولانی، گاهی نیز با اشتباهات قابل توجهی همراه بوده است. به عنوان مثال در یکی از این اتفاقات، وزارت صنعت

یارانه پنهان ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی لایحه بودجه ۱۴۰۰



با گذشت ۱۰سال از آغاز طرح هدفمندی یارانه‌ها در اقتصاد ایران، رئیس مجلس شورای اسلامی به نقل از رئیس سازمان برنامه و بودجه میزان سوبسیدی پنهان توزیعی در رهگذر لایحه بودجه ۱۴۰۰ کشور را بیش از ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان عنوان کرد. شاید دولت سهم بسیار اندکی از جامعه ۲۳ میلیون نفری شاغلان کشور را دارا باشد، اما سهم زیادی در حوزه تصمیم‌گیری و سیاستگذاری برای ۸۵ میلیون ایرانی را بر عهده دارد که درآمدهای دولت از هدفمندی یارانه‌ها است که توسط دولت انجام می‌گیرد و در حقیقت در سرنوشت اقتصادی مردم جامعه اثر قابل ملاحظه‌ای دارد.
۱۰سال از هدفمندسازی یارانه‌ها گذشت
به دلیل توزیع ناعادلانه ثروت و امکانات اواخر دهه ۸۰ سیاست هدفمندسازی یارانه‌ها دنبال شد بنای طرح بر این پایه تنظیم شده‌بود که با واقعی‌سازی نرخ حامل‌های انرژی بخشی از درآمد حاصله را به خانوارها پرداخت کنیم. هر چندد از آن تاریخ تاکنون حدود ۱۰ سال می‌گذرد، اما یارانه نقدی برحسب تعداد تقریباً همان رقم ۴۵ هزار تومان ثابت باقی مانده‌است، اما در این مدت نرخ حامل‌های انرژی افزایش یافته‌است. نکته جالب آنکه اولین یارانه پرداختی به خانوار در سال ۸۹ با ۴۵ دلار برابری می‌کرد، اما هم‌اکنون یارانه نقدی با ۲ دلار هم برابری نمی‌کند.

در چنین شرایطی با گذشتست ۱۰ سال از طرح هدفمندسازی یارانه‌ها، اخیراً مجلس شورای اسلامی ۶۰ میلیون نفر ایرانی را مشمول دریافت از یارانه‌ها در اقتصاد ایران، رئیس مجلس شورای اسلامی به نقل از رئیس سازمان برنامه و بودجه میزان سوبسیدی پنهان در راهگذر لایحه بودجه ۱۴۰۰ را در حدود ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان عنوان می‌کند، این در حالی است که رقمی چنین یارانه پنهانی در شرایطی انجام می‌گیرد که کسری تراز عملیاتی بودجه از محدوده ۱۵۰ هزار میلیارد تومان سال جاری به محدوده ۲۲۰ هزار میلیارد تومان در

فاصله قیمت نوسازها با عرف بازار

آپارتمان‌های نوساز از نظر تعداد معاملات نسبت به پنج سال قبل ۱۶ درصد افت کرده که علت اصلی آن به کاهش قدرت خرید مربوط می‌شود، به همین دلیل عرضه واحدهای جدید به بازار کمتر شده که به شکل ایجاد فاصله قیمتی بین این گروه از آپارتمان‌ها با خانه‌های قدیمی و میانسال بروز یافته است. به گزارش ایسنا، گزارش آبان‌ماه ۱۳۹۹ بازار مسکن شهر تهران نشان می‌دهد معاملات آپارتمان‌های کمتر از پنج سال ساخت ۲ درصد نسبت به هم‌پهرا با افت رفته که می‌تواند از دلایل مختلفی همچون افزایش عرضه، کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت‌های پیشینهادی، نگرانی از رکود آینده، احتمال اجرائی شدن قانون مالیات بر خانه‌های خالی و محو تورم ماهانه مسکن طی آبان‌ماه نشنت گرفته باشد. با این حال افزایش ۲ درصدی معاملات واحدهای نوساز با توجه به ریزنوسانات ماهانه نمی‌تواند رقم قابل

سازمان مالیاتی سال ۹۹ را سال کرونا بدانند

نایبرئیس اتاق اصناف ایران با بیان اینکه کسب و کارها به شدت ضعیف شده‌اند، گفت: صنوف از اسفند سال گذشته درگیر کرونا هستند و لازم است سازمان امور مالیاتی، عملکرد امسال را کرونایی در نظر بگیرد. جلال‌الدین محمدشکرپه در گفت‌وگو با مهر اظهار داشت: محدودیت‌های کرونا در مناطق قرمز کشور دوباره لحاظ خواهد شد که در این صورت تعطیلی صنوف بیشتر از دو هفته طول می‌کشد، ضمن اینکه این تعطیلات برای صنوف تبعات هم دارد. از این رو نظام مالیاتی کشور باید برای حمایت از صنوف تدبیری بیندیشد. نایبرئیس اتاق اصناف ایران افزود: هنوز مطلب خاصی برای حمایت مالیاتی از صنوف اعلام نشده و لازم است از سوی دولت به سازمان امور مالیاتی تأکید شود که این ایام را در محاسبات مالیات لحاظ کند، به ویژه عملکرد سال ۹۹ در نظر بگیرد.