

سرمایه‌گذاری روی تورم‌های بخشی پایان یابد

هماطور که می‌دانیم حجم نقدینگی در اقتصاد ایران حتی از تولید ناخالص داخلی (ارزش کالاو خدمات تولید شده در یکسال) عبور کرده‌است، به زبان ساده‌تر تولید پول که قدرت خرید و اثر گذاری‌اش در تورم بسته به نوعی متفاوت است، از تولید ناخالص داخلی جلوتر افتاده‌است،نکته در چنین معادله‌ای آن است که چرا تولیدکنندگان و صاحبان بنگاه‌ها و صنایع و اتحادیه‌ها و صنوف دهها سال است که به‌رغم تخصیص بسنه‌های چند ده هزار میلیارد تومانی نقدینگی تحت قالب تسهیلات بانکی پیوسته‌از کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش شکایت دارند.

طرح ادعای کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش از سوی بخش تولید به‌رغم آنکه حجم نقدینگی در اقتصاد ایران در حال جهش است و از سوی بانکداران پیوسته ادعا می‌شود که سالانه صدها هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی به بخش تولید و هلدینگ‌ها و شرکت‌های مادر تخصصی و شرک‌ها ادامه دارد.الزام ردگیری پول و انواع مشتقاتش را در اقتصاد ایران چرسته می‌کند.

قریب به اتفاق کارشناسان اقتصادی و آشنایان به جغرافیا و تاریخ و مختصات وشریانسمه ودارایی‌های ایران معتقدن این کشور برای رشد و توسعه و پیشرفت چیزی کم ندارد و تمامی عوامل و نهاده‌های تولید در ایران وجود دارد از سرمایه زمین و خاک گرفته تا نیروی انسانی جوان تحصیلکرده آماده به کار اما اینکه چرا اقتصاد ایران دچار کمبود توری و رشد حجم نقدینگی منهای تقویت تولید ملی شده‌است،اما مردمی است که باید دید چه عواملی مانع از جفت شدن عوامل تولید برای خلق کالا و خدمات نه تنها در بعد نیازهای داخل بلکه در بعد منطقه‌ای و جهانی شده‌است.

پیش از پیدایش پول و انواع پول این اعتقاد وجود داشت که در دوران تهاتر کالاها کالا اشتغال در وضعیت مناسب و رشد قرار داشت، اما با پیدایش پول اگر چه مبادلات و ارزش‌گذاری کالا و ذخیره و پس انداز تسهیل شد.اما رفتارفته با توسعه بازار پول و بانک و مشتقات پول گویی کار تا جایی پیش‌رفت‌افت که در اثر کم‌توجهی به نظام‌مند کردن این بازار چوب لای چرخ تولید و اشتغال قرار گرفته‌است و متأسفانه افزایش حجم نقدینگی یکی از عوامل تورم نیز ارزیابی می‌شود.

در این مقال سعی نداریم به بازار پول و بانک ورود کنیم، کما اینکه این بخش نیز به شدت نیاز به اصلاحات اساسی دار.اما به نظر می‌رسد بخش تولید کالا و خدمات در اقتصاد ایران نیز با مشکلاتی روبه‌رو است که یکی از این رویدادهای گویی نیستند دارایی و امکانات از این بخش به سایر حوزه‌ها چون پول و بانک، ارز، سکه، بازار سهام و زمین و ساختمان و حتی سرمایه‌گذاری در خارج از کشور شده‌است.

در شرایطی که اقتصاد نیاز به تولید کالا و خدمات از منظر کیفی و کمی مناسب دارد، تصور کنید کلبه بخش‌های اقتصادی و غیر اقتصادی امکاناتشان را روی تورم‌های بخشیی سرمایه‌گذاری کنند؛یعنی تورم عمومی یا همین میانگین تورم کالاها ۲۰ درصد باشد،اما عده‌ای روی تورم بخشیی صدرصدی زمین یا ساختمان یا سهام و خودرو، ارز و سکه و طلا،... سرمایه‌گذاری کنند و از آنجایی که بر اساس تحلیل و آنبدهندگی می‌افتادند که افزایش حجم پول تورم موق و مرموعی و مصنوعی کنترل شود، اما در ایندهاید به دلیل تورم حجم پول نسبت به کالا و خدمات موجود این تورم باید در بخش بخش اقتصاد آزادسازی شود با پول ریا یا پرهزهای یا سرمایه شخصی در بازارهای مورد اشاره سرمایه‌گذاری کنند در چنین شرایطی بدون اینکه تولیدی اتفاق افتاده باشد شده‌ای که موظف بودند منابع‌شان را روی تولید کالا، کیفی سرمایه‌گذاری کنند، روی بخشیی که صدرصد تورم را تجربه می‌کند سرمایه‌گذاری کرده و از رشد قیمت کالا‌های موجود سود می‌برند که این فرایند گویی در اقتصاد ایران به چنان رویه‌ای بدل شده‌است، امروز نیز بازار کرایه‌ای چون سهام و ساختمان شاهد تورم هستیم.

مورد زمین و ساختمان نشان می‌دهد که منابع از بخش تولید چنان خارج شده‌است که بازارها در خطر کمبود جدی قرار دارند که بازار خودرو شاید در همین صف قرار گرفته باشد.

هماطور که گفته شد «کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش» دهها سال است که در رأس گلابه تولیدکنندگان، بنگاه‌ها و رؤسای انجمن‌های منفسی و اتحادیه‌های مرتبط با بخش تولید قرار دارد و حال آنکه با بررسی صورت‌های مالی و مواضع بنگاه‌هایی که مجوز فعالیت آنها بر مرتب با حوزه تولیدی شده و این مواضع به‌خورد می‌باشند که بخشی از امکانات بنگاه‌ها عم از دارایی (سرمایه + بدهیی) در بازارهای پول، زمین و ساختمان، سهام سایر شرک‌تها و اوراق مشارکت ، ارز، سکه و طلا و در کل فعالیت‌های غیر مرتبط با تولید سرمایه‌گذاری شده‌است، در چنین شرایطی باید گفت نقدینگی صدها هزار میلیارد تومانی که سالانه از ناحیه تسهیلات بانکی در اختیار تقویت و رفع مشکل تولید صرف می‌شود نشتی دارد و صرف امور غیر تولیدی می‌شود.

فارغ از اینکه اساسنامه یا امید نامه یا مجوزها به بنگاه‌ها این اختیار و اجازه را می‌دهد که در فعالیتی غیر از تولید منابع و امکاناتشان را به کاریگری کنند، باید عنوان داشت که اساساً ارته مجوز تولیدی در حوزه‌های مختلف به سرمایه‌گذاران با این هدف ارائه می‌شود که تولید در این بخش مدنظر سیاستگذار و مجوزدهنده، تقویت شود تا نیازمندی کشور به بازار تولیدی شده و علاوه بر برطرف کردن نیازهای داخلی راه برای در اختیار گرفتن بازارهای منطقه‌ای و خارجی باز شود.

بنگاه‌های بزرگ با تأسیس شرک‌ت‌های فرعی و وابسته عملاً ساختار پیچیده‌ای را مه‌ندسی و طراحی کرده‌اند که در این ساختار بخشی از منابع خود بنگاه و همچنین منابعی که از ناحیه تسهیلات بانکی و تأمین مالی‌هایی با ماهیت بدهیی دارد تا منابع و تسهیلات و مجوزهایی را که به نام تولید اخذ کرده‌اند، صرف مسایر امور کنند که ماهیت سفته‌بازی و دستکاری در قیمت پیدا کرده‌اند. از این رو جای دارد نهاد‌های نظارتی و بانکی به‌جایی که به نام تولید در سایر بخش‌ها سرمایه‌گذاری می‌کنند، تذکر دهند تا بنگاه‌ها کلیه توانشان صرف امور تولیدی شود و به‌طور مجدد خود را برای تحقیق و توسعه و تقویت تولید کالای کیفی آماده کنند، نه اینکه از طریق بازی‌های فردی یا گروهی و دسته‌جمعی به بازارهایی ورود کرده‌اند که ماهیت غیر تولیدی و گاهی سفته‌بازی و دستکاری در قیمت دارند.

تدبیر دولت به نظارت بر توزیع کالاها رسید

جهانگیری: شاید به سمت کوپنی کردن و سهمیه‌بندی برخی کالاها برویم



رضا دهشیری | جوان

گزارش یک مهربان ابراهیمیان

بنزین که از سوی وزیر نفت دروغ عنوان شد، اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: شاید به سمت کوپنی کردن و سهمیه‌بندی برخی کالاها برویم و صاحبانظران در این زمینه به دولت مشورت بدهند و

رحمانی فضلی وزیر کشور نیز گفت: متوسط مصرف بنزین در کشور ۹۰ میلیون لیتر در روز است، واقعا نه از نظر اقتصادی و نه از نظر زیست‌محیطی و نه از نظر سلامت انسان‌ها قابل قبول نیست و حتما باید در قیمت‌ها و نوع ارائه بازنگری شود.
که همین موضوع نیز به نوعی از زبان رئیس مجلس طرح شده‌است. علی لاریجانی نیز گفت‌ه بود: امروز در جلسه سران قوایحی در این خصوص شد که بنا شد سهمیه‌بندی به نحوی انجام شود که هم قانون رعایت شود و هم به مردم فشاری نیاید. قانون به این مسئله مجوز داده‌است تا با شرایطی انجام شود.

تاجگرون، بنزین سهمیه‌بندی می‌شود رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به برخی نگرانی‌ها درباره افزایش قیمت بنزین گفته‌است: قیمت بنزین افزایش نمی‌یابد،اما احتمالاً این فرآورده نفتی مهم سهمیه‌بندی خواهد شد. غلام‌رضا تاجگردون با بیان اینکه در دست است کسانی که پیشنهاددهنده حداکثری برای افزایش قیمت بنزین در کشور داشتند که این موضوع عملی نشد و هم اکنون ساز مخالف می‌زنند، گفت: دولت و مجلس صریح بیان کردند

گزارش ۲

طرح ملی مشاغل خانگی با اولویت استان‌های سیلزده اجرا می‌شود

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از آغاز اجرای طرح ملی مشاغل خانگی با نظارت این وزارتخانه و کارفرمایی و اجرای دو نهاد دیگر در ۲۳ استان دیگر با اولویت مناطق سیلزده خبر داد.
به گزارش «فارس»، محمد شریعتمداری در مراسم رونمایی از طرح ملی مشاغل خانگی گفت: قرار بود بر اساس برنامه ششم سالانه ۷۷۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی جذب شود تا از حاصل آن رشد درصدی اقتصادی و همچنین منابعی که از اتفاقات اخیر از بیکاری را شاهد باشیم، اما بعد از اتفاقات اخیر امروزه درباره رشد اقتصادی صحبت‌های دیگری می‌شود و غیر از آن چیزی که باید بر اساس برنامه به آن می‌رسیدیم، اتفاق افتاده‌است.
وی ادامه داد:حالا دو راه حل پیش روی ماست؛

تدبیر دولت به نظارت بر توزیع کالاها رسید

جهانگیری: شاید به سمت کوپنی کردن و سهمیه‌بندی برخی کالاها برویم

معلوم نیست چرا بعد از این مدت تازه به فکر مشورت افتاده‌است و گرنه هر اقتصاددان و کارشناسی می‌داند که وقتی درآمدهای خارجی و ریالی کاهش می‌یابد، وظیفه تخصیص بهینه منابع، نقش‌نظارتی و سیاستگذاری دولت را بیشتر می‌کند نه کمتر و بنابراین نباید بازار را به اسم اقتصاد بازار آزاد رها کرد!

ضمن اینکه وقتی در بودجه تکلیف قانونی برای تأمین کالا‌های اساسی با ارز ۴۲۰۰ تومانی تصویب شده و خوشبختانه در این باره مشکلی وجود ندارد، چرا دولت نباید با حذف رانتخواران توزیع مناسب این کالاها را در دستور کار قرار دهد؟

ضمن اینکه باید رئیس‌جمهوری در این شرایط وزرای خود را باید بیشتر توجیه کند و منابع از اجزای سناریوی بر‌خورد ناچوانمر دانه با رسانه‌هایی که به تیر و تیغ و برای همراهی با دولت در اطلاع‌رسانی ورود کرده‌اند، بشود. و گرنه اگر قرار باشد انگیزه‌های سیاسی هنوز در درون دولت یا خدای ناکرده عقده‌های شخصی برخی مدیران روند اطلاع‌رسانی و تصمیم‌گیری‌ها را تحت‌الشعاع قرار دهد وضع به مراتب برای خود دولت و در مرحله بعد مردم سخت‌تر خواهد شد. در حالی که می‌توان با مدیریت بهینه منابع و با کمک رسانه‌ها راحت‌تر از شرایط سخت گذر کرد و دفعه‌های مردم را کم کرد.

کالای مورد نظر اقلشار ضعیف را با سهمیه‌بندی تأمین کنیم، اقتصاد را آزاد کنیم و پاره‌های پنهان را به صورت نقد در اختیار مردم بگذاریم.
من همه صاحبانظران در خواست دارم راجع به این دو نظر به شفاف صحبت و نقد کنند؛ ما باید به زودی تصمیمی بگیریم که آینده کشور را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. البته بدهیی است که با توجه به محدودیت منابع و سهم دولت در اقتصاد کشور، اجرای اقتصاد بازار آزاد و رهاسازی قیمت‌ها به معنی ناپدیده گرفتن وظایف حاکمیتی دولت و له‌شدن میلیون‌ها مردم در دهک‌های پایین است.

بنابراین عجیب نیست که دولتمردان روحانی بر خلاف آنچه شعار داده‌اند به جایی طرح و برنامه‌های جدید و کار آمد، نعل به نعل به دنبال پروژه‌های جدید دهم و حتی دور تار یعنی کوپنی‌شدن کالاها باشند یا این کار حاضر نیستند هزینه همین تصمیم منطقی را هم بر عهده بگیرند.
اما عملکرد این روزهای دولت آقای روحانی بیش از هر زمانی شبیه به دولت قبلی است. از یک سو بعد از هشت ماه زیر بار اتاق مبادلات ارزی در قالب سامانه نیما می‌رود سکه را بر گردن رسانه‌ها انداخت، داستان اجرای قبلی است. از طرف دیگر مانند قبلی که گرانی ارز و سکه را بر گردن رسانه‌ها انداخت، داستان اجرای قبلی است. از یک سو بعد از هشت ماه زیر بار اتاق مبادلات ارزی در قالب سامانه نیما می‌رود

البته موضوع سهمیه‌بندی اتفاقی مسبوق به سابقه است. این کار اولین بار بعد از جنگ در تیر ماه ۱۳۸۶ و در دولت محمود احمدی‌نژاد انجام شد. در آن زمان هر لیتر بنزین سهمیه‌ای را نرخ ۱۰۰ تومان و بنزین آزاد با نرخ ۴۰۰ تومان عرضه شد. طبق مصوبه مجلس قیمت بنزین باید تا پایان سال ۹۴ که ۹۰ درصد فوب خلیج فارس می‌رسید، افزایش یابد. اما در بنزین سهمیه‌ای که ۴۰۰ تومان و بنزین آزاد به ۷۰۰ تومان افزایش یافت. دولت حسین روحانی هم در سال ۱۳۹۳ هر لیتر بنزین سهمیه‌ای را به ۷۰۰ تومان و بنزین آزاد را به ۱۰۰۰ تومان افزایش داد و نهایتاً با نکت نرخی شدن بنزین در سال ۱۳۹۴ قیمت ۱۰۰۰ تومان برای بنزین تثبیت شد که تا همین امروز هم ادامه دارد، اما شواهد به گونه‌ای است که سهمیه‌بندی دوباره سابقه خواهد شد.

وزیر کار:

طرح ملی مشاغل خانگی با اولویت استان‌های سیلزده اجرا می‌شود

اگر با نگاه فرصت به آن نگاه کنیم، پتانسیل بزرگی در کمک به توسعه مشاغل خانگی با توانمندسازی این زنان می‌تواند در اختیار کشور قرار گیرد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی فعال کردن زنان سرپرست‌خلوار و جدی گرفتن اشتغال افرادی‌اداری تأثیر جدی در اقتصاد ملی دانست و گفت: «آمارها نشان می‌دهد که ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر تاکنون متقاضی دریافت مجوز برای مشاغل خانگی بوده‌اند که یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر توانسته‌اند مجوز دریافت کنند و ۸۲ هزار نفر نیز مبلغ ۳۲۰۰ میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده‌اند. شریعتمداری اظهار داشت: از این ثبت‌نام‌کنندگان ۷۰ درصد از جامعه زنان ایرانی هستند که می‌تواند نوید حرکتی تازه در این بخش باشد.

وی با اشاره به رونمایی از الگوی نوین توسعه



برنج ایرانی گران شد

در حالی که نظارتی بر بازار برنج ایرانی وجود ندارد قیمت هر کیلوگرم از این محصول ۱۳ هزار تومان تا ۲۵ هزار تومان به فروش می‌رسد.اما نرخ برنج هندی ۷ هزار و ۶۰۰ تومان تا ۸ هزار تومان است. به گزارش «تسنیم»، قیمت برنج ایرانی این روزها مشخص نیست و هر فروشگاهی با توجه به میل خود و وجود تورم انتظاری قیمتی را برای این محصول در نظر می‌گیرد به طوری که برای خرید برنج ایرانی مثلاً با عنوان هاشمی با قیمت‌های ۱۳ هزار تومان، ۱۷ هزار تومان، ۲۱ هزار تومان و ۲۴ هزار و ۷۰۰ تومان مواجه می‌شوید و همه این فروشندگان بر کیفی و خالص بودن محصول خود تأکید دارند.

در شرایط فعلی به نظر می‌رسد که به غیر از سوءاستفاده واسطه‌ها و نبود نظارت بر بازار دلیل دیگری برای افزایش نرخ برنج ایرانی در مقطع فعلی وجود ندارد. زیرا این محصول در فصل برداشت حداکثر ۱۳ هزار تومان در مناطق پربرنج شمال کشور قیمت داشت. بنابراین گزارش حداکثر قیمت فروش برنج هندی که با ارز ۴۲۰۰ تومانی به کشور وارد می‌شود ۸ هزار تومان و برنج پاکستانی باسامتی ۸۲۰۰ تومانی در پایگاه اطلاع‌رسانی قیمت کالا و خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان اعلام شده‌است. قیمت برنج هندی (دانه بلند) ۸ هزار تومان است و این محصول در طرح ضیافت ماه رمضان به قیمت ۷۶۰۰ تومان عرضه می‌شود.

غفلت دولت در مدیریت خودرو

محمد علی پورمختار با بیان اینکه نمایندگان خواستار تحول اساسی در مدیریت خودروسازان هستند، گفت: خودروسازان نیازمند مدیران تحول‌گرا، شجاع و با ایده جدید است. به گزارش «پایگاه خبری تحلیلی خط بازار» محمدعلی پورمختار، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس در پاسخ به این سؤال که آیا کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس نسبت به تخلفات آشکار خودروسازان از جمله انتصابات ورود کرده‌است یا نه، گفت: این موضوع جزو وظایف ذاتی کمیسیون نیست، ولی نمایندگان با وزیر بر وضع در انتصابات سیاسی و سفارشی در هیئت مدیره شرک‌ت‌های تابعه خودروسازی صحبت داشته‌اند.

وی با بیان اینکه واقعیت این است که خودروسازی ما همواره مورد غفلت دولت و وزارت تولید و صنایع بوده‌است، گفت: هر چند که دستور وزیر این است که سطح کیفیت خودرو افزایش یابد، ولی حسب اطلاع ما در حال حاضر حدود ۸۰ هزار خودروی تولیدی ناقص در دو شرک‌ت ایران خودرو و سایپا وجود دارد که این موضوع نیازمند رسیدگی جدی وزیر صنعت است. پورمختار گفت: عملکرد کمیسیون صنایع در رسیدگی به وضعیت مدیریتی خودروسازان قابل نقد است و کمیسیون صنایع تحرک لازم در این زمینه نداشته‌است.

دپوی ۱۸هزار تن گوشت در بندر

معاون گمرک با بیان اینکه تا هفته گذشته ۱۸ هزار تن گوشت در بندر کشور وجود داشت، گفت: اقلامی که در مسیر مسیر فرامی می‌گیرند، فرآیند ترخیص آنها از گمرکات به صورت شبانه‌روزی انجام می‌شود.
مهرداد جمال ارونقی در گفت و گو با «مهر»، در خصوص وضعیت واردات گوشت اظهار داشت: طبق آمار تا هفته گذشته، ۱۸ هزار تن گوشت در بندر وجود داشت که از این میزان، مواردی که به گمرک مراجعه و اقدام به اظهار کالا کرده‌اند، اظهار نامه در مسیر سبزر قرار گرفته و ضمن انجام تشریفات مربوطه همچون اخذ مجوزهای قانونی لازم، نسبت به صدور اجازه خروج کالا به صورت شبانه‌روزی اقدام شده‌است.

معاون فنی و امور گمرکی گمرک، در خصوص اینکه آیا همچون سال گذشته که ۷۰ کانتینر گوشت وارداتی دپو شده، کالای متروک تلقی گردید و به سازمان اموال تملیکی تحویل شد، امسال نیز چنین اتفاقی خواهد افتاد یا خیر افزود: تأکید دارم که مسئول تشخیص متروک بودن یا نبودن هیچ کالایی نیست. در مورد کانتینرهای گوشت که چندی قبل تحویل سازمان اموال تملیکی شد هم مرجع تشخیص متروک بودن، گمرک نبود.

این مقام مسئول تصریح کرد: در بحث گوشت یا هر کالای دیگری، در تبصره ۴ ماده ۲۴ قانون امور گمرکی آمده‌است «تعیین مهلت توقیف کالا در مناطق آزاد و مناطق ویژه اقتصادی بر اساس ضوابط قانونی مناطق مذکور در اختیار سازمان‌های مسئول این مناطق است. کالاهایی که در این مناطق پس از انقضا مهلت‌های اعطایی توسط سازمان‌های مذکور مهلت منقضی، اعلام می‌شوند نیز مشمول مقررات کالای متروکه می‌گردند.» بنابراین تا زمانی که سازمان مسئول نسبت به اعلام فهرست اقلام متروکه که به گمرک اقدام نکند، طبیعتاً گمرک اقدامی انجام نمی‌دهد.

ارونقی گفت: زمانی که سازمان منطقه ویژه فهرست کالاها را به عنوان کالای متروکه که به گمرک اعلام کند، گمرک باید بلافاصله نسبت به ادامه تشریفات اقدام کند و اظهارنامه مربوطه را تکمیل و این مسئله را به سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی اعلام کند؛ در صورت تعلق در این زمینه، تمامی خسارات متوجه گمرک می‌شود؛ بنابراین گمرک فقط مجری است.

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به استناد پرونده کلاسه ۹۶۰۴۱۲/ش ۱/۶ احکام حقوقی محکوم علیه علی مرتضوی کنگان محکوم است به پرداخت جمعا مبلغ ۸۷۲/۴۴۲/۵۰۱ ریال در حق خواهان محمد ولی شاهشون پور و مبلغ ۴۳۶/۶۷۲/۱۱۵ ریال در حق دولت که محکوم له تقاضای توقیف و مزایده پلاک ثبتی ۳۳۸۸/۱۷۹ اصلی را نموده و پس از تشریفات قانونی ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل مورد ارزیابی قرار گرفته. ملک واقع در زاهدان، پیر بخش ۱۲، (شش میلان) واقع گردیده شامل ۱۲۶/۱ متر مربع و ۱۱۰ متر مربع اعیان با کاربری تجاری محله‌ای (نوع ۳) که شامل یک باب نانوائی یک انبار و سرویس بهداشتی است. مشخصات فنی ملک نانوائی با پوشش کف موزائیک دیوارها تا زیر سقف و با اسکلت آجری و سقف طاق ضربی است. انبار نیز با همین مشخصات بوده و سرویس ها بهداشتی نیز با پوشش داخلی کاشی و کف موزائیک است و ملک مورد نظر دارای یک اشتراک برق و آب به شماره ۵۳۶۶۷ می‌باشد. لذا با در نظر گرفتن جمع جهات ارزش کنونی آن با در نظر گرفتن موقعیت ملک و نوع کاربری امکانات شهری مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین و برآورد می‌گردد. سپس تقاضای فروش آن را از طریق مزایده عمومی نموده است شد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر به حساب سپرده واریز نماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ده درصدی پیشبهای خریدار به نفع دولت کشور خیر داد و گفت:اعتبارات این طرح به مبلغ ۳ میلیارد تومان از محل اعتبارات انقضای در محل اعتبارات معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری تأمین می‌شود.

تیز می‌تواند در قبال طلب خود از اموال مورد مزایده قبول نماید.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت دوم

به استناد پرونده کلاسه ۹۵۰۱۱۱/ش ۱/۶ احکام حقوقی محکوم علیه محمد اقبال وحیدنیا محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریالی بابت ودیعه و مبلغ ۶۰۰/۳۱۵/۵۸۶/۶۰۰ ریال وجه انبساط قرارداد و مبلغ۳۳۶/۳۹۶/۳۳۶ ریال هزینه دادرسی و تأخیر تادیه از ۱۳۹۵/۲/۱۱ تا ۱۳۹۵/۲/۱۱ یوم الوصول که خواهان مدیریت تأمین اجتماعی استان تقاضای توقیف و مزایده پلاک‌های ثبتی جمعی ۴۳۸۸/۱ و ۳۳۹۸ و ۳۳۹۸ و ۳۳۹۸ اصلی را نموده و پس از تشریفات قانونی و ارجاع به کارشناسی رسمی دادگستری به شرح ذیل مورد ارزیابی قرار گرفته است. یک دستگاه مازده سفاه چهارم داخل سمدی از طرف خیابان آزادی) واقع در زاهدان، خیابان سمدی مفازه ۴ روبروی نانوائی عسک تقریبا ۲۵ متر مربع و اعیان تقریبا ۲ متر مربع اعیان سمدی دارای اشتراک برق و با قدمت بیش از ۸ سال که با توجه به جمع جهات و شرایط مذکور به میزان مبلغ ۱۹۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ داخلی گنج سفید و کاشی سنگ کارک و برق و با قدمت بیش از ۸ سال که با توجه به جمع جهات و شرایط مذکور به میزان مبلغ ۱۹۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و نود میلیون تومان تمام) تعیین و برآورد می‌گردد.سپس تقاضای فروش آن را از طریق مزایده عمومی نموده است که این اجزا پس از طی مراحل قانونی و عدم پرداخت محکوم علیه، قصد دارد در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۲/۲۹ از ساعت ۱۱ الی ۹ صبح یا حضور نماینده محترم دادستان و همچنین محکوم له، در محل اجرای احکام مندی دادگستری زاهدان از طریق مزایده عمومی اموال توقیفی محکوم علیه را به قیمت پایه کارشناسی به فروش برساند طالبین و خریداران می‌توانند همه روز تا یک هفته قبل از زمان مزایده از اموال مورد مزایده با هماهنگی این اجرا مزایده در زمان مزایده حضورا شرکت نمایند. بدهیی است اموال مورد مزایده به کسی فروخته خواهد شد که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید و خریدار می‌بایست مبلغ ۱۰ درصدی پیشبهاد مزایده را فی المجلس به حساب سپرده دادگستری زاهدان واریز نماید و مابقی از ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز و تحویل اجرای احکام مندی نماید و پس از تایید مزایده توسط دادگاه محترم صادر کننده حکم، تقاضای انتقال مالکیت تمام مزایده توسط مزایده داذگاه مبلغ ده درصدی واریزی به خریدار مسترد خواهد شد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را زمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ده درصدی پیشبهاد خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق بچگونه اعتراضی را نخواهد داشت تشریفات مزایده با رعایت مواد ۱۱۳به بعد قانون اجرای احکام مندی انجام و در صورت نبود خریدار طلبکار نیز می‌تواند در قبال طلب خود از اموال مورد مزایده قبول نماید.

م‌الف: ۸۰/ علی نایجان- دفتر اجرای احکام مندی دادگستری زاهدان

م‌الف: ۸۲/ علی نایجان مدیر دفتر اجرای احکام مندی زاهدان