

### مطالعه برای افتتاح شعب در اوراسیا و دمشق آغاز شده‌است

نخستین فروشگاه زنجیره‌ای که وارد بورس شده‌است، اکنون قصد دارد که با استفاده از فرصت پیوستن ایران به اتحادیه اوراسیا خود و کالاهای ایرانی را فراترمنطقه‌ای کند.

این شرکت اعدادار د با حذف واسطه‌ها توانسته است قیمت تمام شده کالاها را ۱۸ درصد کمتر از قیمت درج شده روی اجناس عرضه کند و از

این رو بر سبد خانوار را در شرایط کنونی ۵ درصد تقویت کرده‌است.

صوبوری قائم‌مقام شرکت فروشگاه‌های افق کوروش در ششمین سالگرد تأسیس این شرکت در پاسخ به سؤال جوان با بیان این مطلب افزود: سهم خوراکی‌ها و کالاهای اساسی در سبد خانوار ۲۷ درصد ست که با حذف واسطه‌ها و کاهش ۱۸ درصدی قیمت‌ها سبد خانوار ۵ درصد تقویت می‌شود.

وی ادامه داد: مطابق محاسبات انجام شده این مجموعه در شش سال گذشته بیش از ۲ هزار میلیارد تومان به مشتریان خود تخفیف داده‌است و این تخفیف‌ها صرفاً با حذف سود واسطه‌هایی مانند شرکت پخش بندکار و خرده‌فروشی است.

وی در پاسخ به سؤال دیگر «جوان» که در شرایط کنونی چگونه فروشگاه‌های زنجیره‌ای می‌توانند نقش آفرینی مثبت بیشتری داشته باشند، گفت: ما در ایران زندگی می‌کنیم و ثبات اقتصادی آن برای ما مهم است، بنابراین در حالی که به هیچ جایی وابسته نیستیم در بزنگاه‌های مهم مانند گران شدن بنزین به ثبات اقتصادی و مردم کمک می‌کنیم. همان طور که در زمان تحریم‌ها به دلیل وجود سیستم قابل کنترل و قابل رصد به میدان آمدیم و کمک کردیم که کالاها مستقیم به دست مصرف‌کننده برسد در صورتی که تا قبل از این، توزیع توسط خرده‌فروشی‌ها و با روش سنتی هیچ اطمینانی وجود نداشت که تمام کالا به دست مصرف‌کننده اصلی برسد.

صوبوری گفت: با ایجاد تجارت ترجیحی بین ایران و اتحادیه اوراسیا و همچنین گسترش همکاری‌های ایران و سوریه این مجموعه مطالعات خود را برای حضور در دیگر کشورها آغاز کرده‌است، اما فعلاً تا پایان سال جاری برنامه عملی برای افتتاح شعب خارجی نداریم.

### کشتی‌های چینی همچنان نان صیادان ایرانی را آجر می‌کنند

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تکثیر و پرورش و صادرات آب‌زیان گفت: مشکل حضور کشتی‌های چینی صید تیرال در خلیج فارس برای صیادان ایرانی حل نشده و این کشتی‌ها هنوز حضور دارند و به صید می‌پردازند. ارسال کاسمی در گفت و گو با «فارس»، در پاسخ به این پرسش که آیا مشکلی که از ناحیه کشتی‌های چینی برای صیادان ایرانی در خلیج‌فارس ایجاد شده‌بود، برطرف شده‌گفت: مشکل کشتی‌های صید ترال (صید صنعتی کف‌روب) که از چین در خلیج فارس حضور دارند، هنوز حل نشده و صیادان ایرانی نسبت به حضور این کشتی‌های چینی اعتراض دارند. وی افزود: ذخایر فانوس ماهیان در خلیج فارس وجود دارد که از این ماهی‌های حرام‌گوشت برای تولید پودر ماهی استفاده می‌شود که ذخایر فانوس ماهیان بین ایران و عمان مشترک است و سیلانه حدود ۲۵۰ هزار تن از فانوس ماهیان در خلیج فارس قابل برداشت است. این ماهی‌ها در عقب بیش از ۲۰۰ متر دریا زندگی می‌کنند، گر چه تولید کاسمی حرام‌گوشت ماهی است،اما به عنوان خوراک برخی ماهی‌های صنعتی مانند میس ماهی استفاده می‌شود.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تکثیر و پرورش و صادرات آب‌زیان گفت: شیلات ایران از سال ۱۳۷۶ در مورد استفاده از ذخایر فانوس ماهیان یک کشتی تحقیقاتی به نام جهاد فانوس خریداری کرد که وقتی این کشتی به ساحل رسید، به صورت مشکوک و شبانه آتش گرفت که دلیل آن را نمی‌دانیم، تا اینکه مسئله کشتی‌های چینی برای صید فانوس ماهیان در رو، سه سال اخیر برجسته شد. به گفته وی، شیلات مجوز داده که از این ذخایر فانوس ماهیان بهره‌بردار ی‌شود،اما اشکال اینجاست که کشتی‌هایی که از چین آمده‌اند، کشتی تخصصی برای صید فانوس ماهی نبودند، بلکه کشتی‌های دهه ۱۹۷۰ بودند که امکان صید در عمق میانی دریا را نداشته و صید کمتر از عمق ۲۰۰ متری انجام می‌دهند، در حالی که فانوس ماهیان در عمق ۲۰۰ متری زندگی می‌کنند.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تکثیر و پرورش و صادرات آب‌زیان گفت: البته برخی مدیران بارنژستته شیلات یا مدیران فعال در شیلات، صاحبان یا سهامداران این کشتی‌ها بودند یا این کشتی‌ها را به صورت اجاره به شرکت تولیدک دراختیار گرفته‌اند که پرچم کشتی را هم عوض کردند و پرچم ایران زدند، یعنی مالکیت این کشتی‌هاطبق قانون ایرانی می‌شود، یعنی اینکه این کشتی‌ها از سوخت پارانهای کشور ما استفاده می‌کنند و این امتیاز اصلی بود که این کشتی‌ها دریاقت کردند.

قاسمی با بیان اینکه کشتی‌های چینی نمی‌توانند به وقت صید ماهی اقدام کنند، گفت: بنابراین کشتی‌ها به نواحی ساحلی ایران آمدند و به صید ماهیان معمولی اقدام کردند و برای صیادان خرد کشور که ماهی‌های معمولی صید می‌کردند، قیب شدند و روز آنها را صید کردند. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تکثیر و پرورش و صادرات آب‌زیان گفت: صید ترف، کل دریا را جارو کرد و هیچ ذخایری نگذاشت. هم‌اوسیستم منطقه را به هم رده و هم زندگی صیادان بومی و محلی را به مخاطره افکند. هر چه فریاد زدیم به جایی نرسیدیم، تا زمانی که نیروی دریایی سپاه وارد شد و جلوی کشتی‌های چینی را گرفت و این کار در سال گذشته اتفاق افتاد و هنوز هم آنها این مسئله را کنترل می‌کنند. قاسمی گفت: چون سازمان شیلات ضعف ساختاری دارد، نیروی دریایی سیاه بالا صید وارد موضوع شد. وی در مورد اینکه چند فروند کشتی چینی به صید تیرال می‌پردازند،گفت: ۹۶ فروند کشتی هستند که این کمتر از نیمی از آنها کار می‌کنند، اما فعلاً روی آب در دریا می‌چرخند، از سوخت پارانهای استفاده می‌کنند، شاید هم در پوشش صید به قاچاق سوخت مبادرت می‌کنند، قیوم در آنجا می‌صرف.

### عملکرد محصولات باغی ترکیه ۲ برابر ایران است

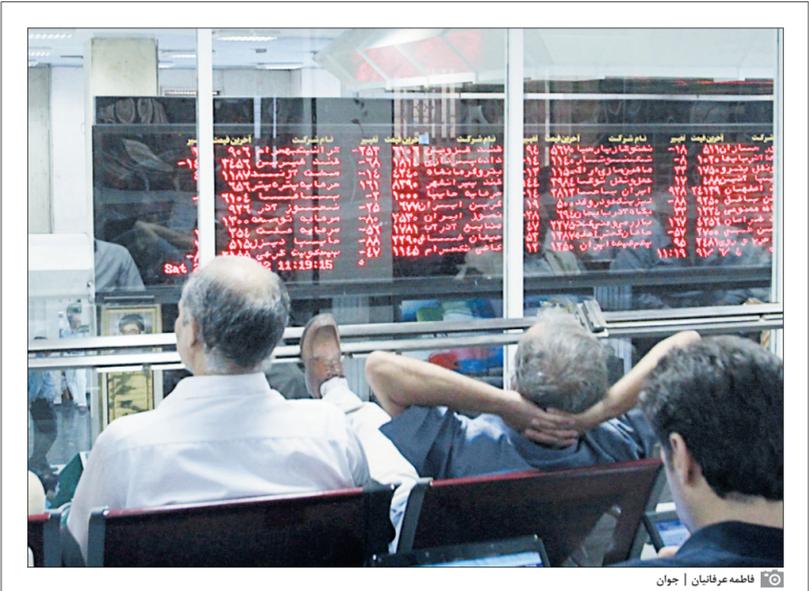
عملکرد محصولاتی مانند انار و پرتقال در کشور ترکیه دو برابر ایران و عملکرد انجیر ۴/۵ برابر ایران است. به گزارش «فارس»، یکی از فاکتورهای مهم در پیشرفته بودن کشاورزی یک کشور عملکرد در هکتار کشاورزان است، یعنی کشاورزان آن کشور به ازای یک هکتار زمین چه میزان از آن محصول تولید می‌کنند، هر چه این میزان زیاد باشد نشان می‌دهد که کشاورزان از منابع به خوبی استفاده کرده‌ان در هدر نداده و علم را در آن دخالت داده‌اند تا اینکه محصول بیشتری تولید کرده‌اند. بر اساس آمارهای سازمان خواروبار جهانی، عملکرد انار در کشور ترکیه دو برابر ایران است یعنی کشاورزان این کشور از یک هکتار زمین ۲۲ تن اما کشاورزان ایران ۱۱ تن برداشت می‌کنند، مفهوم آن این است که از همان میزان زمین و سرمایه‌ای که کشاورزان ترک استفاده می‌کنند تولید و درآمد دو برابری نسبت به کشاورزان ایرانی دارند. در مورد مرکبات هم همینطور است باغداران ترکیه ۱/۶ برابر تولید بیشتری نسبت به باغداران ایرانی دارند، این رقم در مورد پرتقال دو برابر و در مورد انجیر ۴/۵ برابر است. ایران در تولید محصولات باغی جایگاه بسیار مناسب جهانی را در مقایسه با ترکیه دارد که این به لطف بالا بودن سطح زیر محصولات زیت میسر شده است. مفهوم آن این است که منابع بیشتری برای تولید این محصولات هدر می‌رود تا بتوانیم جایگاهی ا کسب کنیم‌اما کشوری مثل ترکیه روی عملکرد کار کرده و با منابع کمتر محصول بیشتری تولید می‌کند.

گزارش یک

هادی غلامحسینی

# رشد اعتماد نقدینگی در بازار بورس

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با یک درصد رشد در قله ۳۱۴هزار واحد اردو زد



فاطمه عرفانیان | جوان

با توجه به کسری بودجه دولت و احتمال رشد مالیات‌ها و تعدیل نرخ انرژی در بازار داخلی به منظور هدفمندسازی یارانه‌های آسنگار و پنهان‌انتنظاری رفت که بازار سرمایه در آستانه ارائه لایحه بودجه سهال ۹۹ به مجلس وضعیت سسکونی یا منفی را تجربه کند، اما در کمال تعجب به نظر می‌رسد نقدینگی جدید چنان جذب بازار سرمایه شده‌است که حتی در شرایط اخیر کشور و اقتصاد شاخص کل بورس پیوسته با رشد مواجه است، به‌طوری که روز گذشته نیز شاخص کل بورس تهران با رشد بیش از ۳هزار و ۳۰۰ واحدی در اسکوی ۲۱۴ هزار و ۵۸۷ واحد جا خوش کرد. به گزارش «جوان»، به نظر می‌رسد ماندگاری نقدینگی در بازار سرمایه به رشد نقدینگی خوش آمده‌به ویژه آنکه به‌رغم رشد ریسک‌های مختلف بازار به شکل نسبی تقریباً روزهای سبزی را تجربه می‌کند، اما-به هر روی جدایی بودجه از نفت و تعدیل بهای بنزین و رشد منفی اقتصادی و سرمایه‌گذاری ثابت در اقتصاد در میانه جنگ اقتصادی و تحریم‌های نفتی کمی رشد بازار

بورس را در چنین شرایطی دور از تصور کرده بود، به هر ترتیب به فعلاً بازار سرمایه روزهای سبزی را تجربه می‌کند، به‌طوری که نقشه‌بازار تنها تعداد کمی از اقت قیمت‌نمادهای شرکت‌های بورسی را انعکاس می‌دهد و هر چه هست رشد بهای سهام شرکت‌ها است.

رشد از ۳هزار و ۳۰۰ واحدی

شاخص کل بورس تهران دیروز با رشد بیش از ۳هزار و ۳۰۰ واحدی (بیش از یک درصد) در ارتفاع ۲۱۴ هزار و ۵۸۷ واحد نشست و روز پروغنی را پشت سر گذاشت و شاخص کل هم‌وزن هم بیش از ۲ درصد رشد کرد. ارزش معاملات خرد سهام و حق تقدم در نمادهای عادی بورس و فرابورس از ۲هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان فراتر رفت. این میزان بیشترین سطح از دو ماه گذشته است.

علاوه‌بر افزایش ارزش معاملات، خالص خرید اشخاص حقیقی در کل بازار (بورس و فرابورس) تقریباً به ۱۸۰ میلیارد تومان رسید. این میزان نیز در دو ماه گذشته ی سابقه بوده‌است.

بر این اساس می‌توان ادعا کرد که پولی که

سرویس اقتصادی ۸۸۹۹۸۴۳۴

روزرنامه جوان | شماره ۵۸۰۵ | یکشنبه ۱۰ آذر ۱۳۹۸ | ۴ ربیع‌الثانی ۱۴۴۱

# رشد اعتماد نقدینگی در بازار بورس

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با یک درصد رشد در قله ۳۱۴هزار واحد اردو زد

اول باعث کاهش سودآوری شرکت‌ها خواهد شد،اما در ادامه با تحریک انتظارات تورمی و اثر آن بر نرخ ارز دوباره می‌توان انتظار رشد قیمت‌ها را بازار سهام داشت. در کنار این عامل، تردیدهایی بودجه‌ای هم مزید بر علت شده و فعالان بورسی را دست به عصا کرده‌است.

دلیل رشد بهای دلار، تقویت نرخ جهانی دلار است

از سوی دیگر، بازار ارز که در روزهای اخیر شاهد افزایش قیمت ارزهای مختلف بود، از شنبه نیز روند صعودی خود را حفظ کرد، این در حالی است که برخی از کارشناسان اقتصادی افزایش ارزش دلار در بازار جهانی را دلیل بهبود قیمت در بازار داخلی عنوان می‌کنند و مدعی هستند که رگ خواب دلار همچنان در اختیار بانک مرکزی است و بانک مرکزی سیاست شناور را برای مدیریت این بازار همچنان دنبال می‌کند

بر همین اساس، قیمت خرید دلار در صرافی‌های مجاز بانکی نسبت به هفته گذشته با افزایش ۲۰۰ تومانی همراه شد؛ به طوری که قیمت خرید هر دلار ۱۲ هزار و ۴۵۰ تومان و قیمت فروش آن نیز ۱۲ هزار و ۵۵۰ تومان است.

همچنین هر یورو در این صرافی‌ها ۱۳ هزار و ۶۰۰ تومان خریداری و ۱۳ هزار و ۷۵۰ تومان فروخته می‌شود که قیمت این ارز نیز ۲۰۰ تومان افزایش یافته‌است. این در حالی است که معمولاً فاصله بین قیمت خرید و فروش یورو در صرافی‌های مجاز بانکی ۱۰۰ تومان است.

با توجه به افزایش تقاضا برای اسففر در ماه پایانی میلادی، ارز مسافرتی نیز نسبت به روزهای گذشته موضوع سبب افزایش تقاضا در بازار سهام شده است. نکته دیگری که چشم‌انداز بازار سهام را مثبت‌تر از هفته‌های قبل می‌کند، حساب ویژه‌ای است که فعالان بازار سهام روی تحریک انتظارات تورمی پس از افزایش نرخ بنزین باز می‌کنند. به ویژه اینکه در روزهای اخیر نرخ دلار در بازار غیر رسمی از ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان عبور کرده‌است.

افزایش نرخ ارز در کوتاه‌مدت می‌تواند باعث خروج نقدینگی از بازار سهام شود، اما در میان مدت با اثر مثبتی که روی درآمد شرکت‌ها دارد، احتمالاً

مسبب رشد قیمت سهام خواهد شد.

مخرب بر افزایش ارزش معاملات، خالص خرید اشخاص حقیقی در کل بازار (بورس و فرابورس) تقریباً به ۱۸۰ میلیارد تومان رسید. این میزان نیز افزایش احتمالی قیمت حامل‌های انرژی در آینده نزدیک؛ چنانچه این سناریو محقق شود، در وهله

در کاهش قیمت مسکن تأثیر گذار خواهد بود.

نقش مخرب مشاوران املاک در افزایش قیمت مسکن

متأسفانه املاکی‌ها در شرایط کنونی به بانیان افزایش قیمت مسکن تبدیل شده‌اند، آنها برای افزایش سود خود در هر معامله مسکن، مالکان را ترغیب به بالا بردن قیمت‌ها می‌کنند و بر مبرجی عادی‌عالیه دارد.

این نماینده مردم در مجلس دهم، با انتقاد از نقش مخرب مشاوران املاک در افزایش قیمت مسکن گفت: متأسفانه املاکی‌ها در شرایط کنونی به بانیان افزایش قیمت مسکن تبدیل شده‌اند، آنها برای افزایش سود خود در هر معامله مسکن، مالکان را ترغیب به بالا بردن قیمت‌ها می‌کنند.

عضو کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: دولت، وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه مشاوران املاک باید نظارت دقیق‌تر و جامع‌تری را بر عملکرد مشاوران املاک داشته باشند.

املاکی‌ها مانع کاهش قیمت‌ها می‌شوند

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: املاکی‌ها همواره برای کسب سود بیشتر از معاملات، اقدام به بالا بردن قیمت‌ها می‌کنند و در بسیاری از موارد این مشاوران املاک هستند که مانع از کاهش قیمت‌ها می‌شوند. شهاب نادری عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به وضعیت بازار مسکن گفت: خوشبختانه در چند ماه اخیر بازار مسکن به سمت ثبات و تعادل حرکت کرده و روند قیمت‌ها نزولی شده‌است، بنابراین این می‌توان گفت که به تدریج رونق به بازار مسکن بر خواهد گشت.

کاهش میزان عرضه و افزایش تقاضا عامل افزایش قیمت مسکن

وی تصریح کرد: قیمت مسکن در دو سال اخیر افزایش چشمگیری داشته و این مشکلات بسیاری را برای مردم و خریداران ایجاد کرده‌است، تلاطمات اخیر بازار دلایل بسیاری دارد که یکی



گمرک هنوز لنگ دستگاه ایکس ری است

وقتی حجم صادرات و واردات کشور بیش از ۷۰ میلیارد دلار در سال است و ۱۰ تا ۱۰۰ میلیارد دلار نیز حجم قاچاق کالا و ارز در سال است، به نظر می‌رسد هزاران دستگاه ایکس ری باید در گمرکات کشور نصب شود پس این حال به گفته رئیس کل گمرک کشور مدعی شد که علاوه بر ۱۶ دستگاه ایکس ری فعال در گمرکات کشور به ۵۰ دستگاه دیگر نیازمند هستیم.

در شرایطی که کشورهای توسعه یافته به شدت روی قاچاق کالا و ارز حساسیت دارند و به اصطلاح حتی قاچاق یک نخ سیگار را برای کشور اقتصادشان مضر می‌دانند و کالای قاچاق مشکوفاه و مترو که را جلوی دوربین رسانه‌ها امحا کرده و مجازات‌های سختی را برای آمران و عاملان قاچاق کالا و ارز در نظر گرفته‌اند، متأسفانه دستگاه انجام گرفته برای کالا و ارز ضربات مهلکی را دریافت می‌کند و اقدامات انجام گرفته برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز آنچنان ناکافی بوده‌است که از دروازه اصلی گمرکات گاهی کالای قاچاق ورود و خروج می‌کند.

در کشورهای توسعه‌یافته علاوه بر وجود مأموران پلیس گمرکات که در این رابطه متخصص هستند، از انواع و اقسام تجهیزات و ابزار آلات برای مبارزه با قاچاقچیان کالا و ارز استفاده می‌کنند تا از این رهگذر آسیبی به کشور و اقتصاد ملی‌شان وارد نشود، در این میان اگر چه نیروهای مسلح ایران نیز وردهایی را در حوزه مبارزه با قاچاق کالا و ارز داشته‌اند، اما به نظر می‌رسد در بعد تجهیزات باید یک جهش قابل ملاحظه برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز داشته باشیم، البته به این امور باید سیاستگذاری هوشمندانه برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز را افزود. به گزارش صدا و سیما، مهدی میراشرفی رئیس کل گمرک گفت: تمام گمرکات دنیا برای کنترل به سمت روش‌های ناملموس و نامحسوس در حال حرکت هستند، طبق برآوردها، علاوه بر ۱۶ دستگاه ایکس ری فعال در گمرکات کشور به ۵۰ دستگاه دیگر نیازمند هستیم.

رئیس کل گمرک در خصوص توان داخلی ساخت دستگاه‌های ایکس ری هم گفت: بخش اعظمی از نیاز گمرک را تولیدکنندگان داخلی می‌توانند تأمین کنند و همین رسانه‌ی دستگاه ایکس‌ری از وزارت دفاع خریداری شده که از این تعداد دو دستگاه آن تحویل و فعال است و سه دستگاه باقی مانده تا پایان سال قرار بر تحویل است. میر اشرفی در خصوص قراردادهای جدید گمرک برای خرید دستگاه ایکس‌ری هم گفت: قراردادهای قبلی که به روش بی‌تی‌یو بود، برای ساخت یک دستگاه سرمایه‌گذاری می‌شد بعد به تحویل مالک می‌شد، اما روش جدید هم که «بی او» نام دارد به طور دائم مالکیت دستگاه برای سرمایه‌گذار است.

نصب ایکس‌ری روی درب بزرگ‌ترین خروجی گمرک کشور وی گفت: در روش جدید قرارداد «بی او او» به تازگی با یکی از تولیدکنندگان داخلی قرارداد بسته شده که در بزرگترین درب خروجی گمرک کشور طی ۱۰ ماه آینده یک دستگاه ایکس‌ری نصب و زیر بار می‌رود. میر اشرفی گفت: جلسات خوبی با اتاق بازرگانی کشور داشته‌یم در بحث برون بسیاری اتفاقات خوبی افتاده که تولیدکنندگان داخلی برای تأمین گمرکات اقدام کنند، نحوی که اسکن از طریق دستگاه انجام می‌شود و ما به ازای ریالی آن به سرمایه‌گذار تحویل می‌شود و تصاویر و دیتابیس یک‌بار به مصرف بی‌ترباط داده می‌شود.

وی در ادامه گفت: در این روش هم به‌رهمزبهای از روی دولت برداشته خواهد شد و هم اینکه گمرکات به خوبی تجهیز خواهند شد و بخش خصوصی و تولیدکنندگان هم چرخ تولیدشان می‌چرخد. میراشرفی در خصوص نحوه قرارداد با تولیدکنندگان داخلی هم گفت: در ابتدای امسال برای مراحل قرارداد خرید و نصب ایکس‌ری در گمرکات به سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان داخلی فراخوان عمومی داده‌ایم.

### اعتراض به اقدامات غیرقانونی مرکز رتبه‌بندی اتاق بازرگانی

پس از اعلامیه سازمان بورس، سازمان بازرسی کل کشور نیز به وزارت اقتصاد درباره اقدامات غیرقانونی مرکز رتبه‌بندی اتاق بازرگانی-ایران نامه نوشت. این در حالی است که سازمان بورس اوراق بهادار شرکت‌های رتبه‌بندی کسب سود بیشتر از معاملات، اقدام به بالا بردن قیمت‌ها می‌کنند و در بسیاری از موارد این مشاوران املاک هستند که مانع از کاهش قیمت‌ها می‌شوند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس تصریح کرد: در نظر من وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه مشاوران املاک باید جلوی فعالیت منفی املاکی‌ها را بگیرند، تا در سال‌های آتی با نابسامانی به دلیل بازار مواجه نشویم.

بازار مسکن به دلیل رشد ۲سال اخیر

رئیس اتحادیه مشاوران املاک در گفت‌وگو با «فارس»، در پاسخ به این سؤال که گمانه‌زنی‌هایی وجود دارد که چون بنزین گران شده پس قیمت مسکن هم گران می‌شود،گفت: رشد جهشی قیمت مسکن در ۹۷ سال باعث شد تا قدرت خرید به گونه‌ای کاهش یابد که امروز به‌رغم گران شدن بنزین دیگر شاهد رشد قیمت مسکن نیابیم. مصطفی قلی خسروی ادامه داد: تجربه نشان داده‌است که وقتی قدرت خرید پایین باشد، هیچ مؤلفه‌ای نمی‌تواند قیمت مسکن را تحت تأثیر قرار دهد،همانطور که در دولت نهم و دهم قیمت بنزین افزایش یافت، اما باز هم قیمت مسکن افزایش نداشت. خسروی با تأکید بر اینکه برخی در توهمت خود تصور می‌کنند که چون بنزین گران شده پس مسکن هم گران خواهد شد، اظهار داشت: شش کنذیکه که چون قدرت خرید متقاضیان مسکن پایین است قیمت مسکن افزایش نمی‌یابد چون اصلاً کاهش رشد قیمت برای مسکن قابل‌تصور نیست.

#### اگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضیو ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

عنایت به اینکه پرونده ثبتی شش دانگ یک باب خانه مخروبه به پلاک ۵۷۲فرعی از پلاک ۱۰۸ اصلی واقع دربن به نام آقای مرتضی سلیمی بنی فرزند غلامرضا در جریان ثبت میباشد اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستورذیل ماده ۱۴ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مقوم در روز سه شنبه ۱۳/۱۰/۹۸ رأس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این اگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روزساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند،اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰قانون ثبت در تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۲۰روز پذیرفته خواهد شد و معترض باید کتبا اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد املاک شهرکرد تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی داخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر اینصورت متقاضی ثبت با نماینده قانونی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد نیز بدون توجه به اعتراضات ثبتی را ادامه خواهد داد.

**رضا بنشارتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان شهرکرد**

شناسه اگهی: ۶۷۹۰۵۲

#### برگ سبز، برگ کارخانه

#### برگ نقل وانتقال و برگ کمپانی خودرو ۲۰۶

**رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۸۲، شماره موتور ۰۵۵۰۴۹۴۲۰۱۰Fs**

**شماره شاسی ۰۴۸۱۲۰۸۲۶، به شماره انتظامی ۲۹۹۱۳۳۱۳۳ایران ۳۸**

**متعلق به ارسلو دهمردیان به شماره ملی ۰۲۲۵۴۱۶۳۳۳۰مفقود**

**گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.**